Riviera Fort Beach | Студія біля моря на 3-му поверсі з видом на басейн



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда
92 300 € / 4 677 727 грн
Лот №
10183
Площа, м²
41.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Сучасна студія площею **41 м²** на **3-му поверсі** комплексу **Riviera Fort Beach** у Равді поєднує комфорт, стиль і високий інвестиційний потенціал. Апартамент повністю мебльований та оснащений сучасною побутовою технікою, що дозволяє одразу заселитися або здавати нерухомість в оренду.

Інформація про квартиру

Загальна площа: 41 м²

Поверх: 3 (вид на басейн)

Стан: сучасний ремонт, якісні меблі, вбудована побутова техніка, функціональне планування

Планування включає простору вітальню з кухонною зоною, обладнану ванну кімнату та балкон, забезпечуючи комфорт як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання.

Ціна: 92 300 €

Перший внесок — 46 000 €. Залишок — 46 267 € із виплатою по 3 559 € щокварталу (13 платежів). При повній оплаті одразу можливий перерахунок вартості.

Комплекс та інфраструктура

Riviera Fort Beach — сучасний закритий комплекс із доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою:

- Відкритий басейн із зоною для засмаги
- Озеленена територія та місця для відпочинку
- Дитячі та спортивні майданчики
- Паркування для власників
- Цілодобова охорона та відеоспостереження
- Рецепція та послуги керуючої компанії

Такса обслуговування: 14 €/м² на рік, що включає догляд за басейном, територією, охорону та озеленення.

Локація та курорт

Комплекс розташований у престижній частині Равди, лише **30 м від моря** та **700 м від центру курорту**.

Поруч знаходяться:

- Пляж
- Супермаркети, кафе та ресторани
- Зупинка громадського транспорту
- Морська набережна та пішохідні зони

Равда та сусідні курорти забезпечують стабільний попит на оренду, а розташування в тихій зеленій зоні поєднує спокій із швидким доступом до всієї необхідної інфраструктури.

Переваги об'єкта

- Готовий до заселення апартамент
- Вигідна інвестиція з високим орендним потенціалом
- Оптимальне співвідношення вартості та витрат на обслуговування
- Тиха зелена локація поруч із морем

Зацікавила ця студія?

Запросіть детальну інформацію та домовтеся про перегляд. Ми забезпечимо професійний супровід на всіх етапах угоди — від першого звернення до передачі ключів.

Адреса
street, ул. „Лазур“ 10, 8221 Равда, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика