Велика студія в найкращому комплексі на першій лінії моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

75 000 € / 3 800 970 грн

Лот №

10187

Площа, м²

55.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
35.00

Продається простора студія площею 55 м², розташована на першому поверсі сучасного житлового комплексу на курорті Святий Влас. Об’єкт знаходиться на першій лінії узбережжя, завдяки чому забезпечено легкий і швидкий доступ до піщаного пляжу та мальовничої морської набережної.

Житловий простір відрізняється зручним плануванням і функціональністю. Із приміщення є прямий вихід на власну терасу, де можна облаштувати затишну зону відпочинку з видом на зелену територію комплексу. Таке рішення особливо цінується тими, хто надає перевагу приватності, комфорту та можливості проводити більше часу на свіжому повітрі.

Основні характеристики

- загальна площа — **55 м²**
- **1 поверх**
- простора **тераса з виходом із кімнати**
- **розташування на першій лінії узбережжя**
- **вартість — 75 000 євро**

Про комплекс

Комплекс розташований в одному з наймальовничіших куточків курорту Святий Влас і відрізняється великою впорядкованою територією з розвиненою інфраструктурою для відпочинку та комфортного проживання.

На території передбачено:

- кілька **відкритих басейнів** із зонами для відпочинку
- **критий басейн**, доступний цілий рік
- **власний піщаний пляж**

- затишні **ресторани та кафе**
- **прогулянкові алеї** та зелені зони
- **підземний паркінг**
- **цілодобова охорона та обслуговування**

Таке розташування дозволяє насолоджуватися спокійною атмосферою курорту й водночас мати доступ до всіх переваг розвиненої курортної інфраструктури.

Переваги локації

Святий Влас — популярний курорт на південному узбережжі, відомий чистим повітрям, м’яким кліматом і красивими краєвидами на затоку. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, яхтова марина, прогулянкові набережні та розважальні заклади.

Близькість до великих туристичних центрів регіону робить цю локацію особливо зручною як для сезонного відпочинку, так і для тривалого проживання.

Чому варто звернути увагу

- **перша лінія** та швидкий доступ до пляжу
- **велика площа студії**
- **власна тераса**
- **розвинена інфраструктура комплексу**
- **престижний курорт Святий Влас**
- **зручне розташування на першому поверсі**

Простора студія на першій лінії у Святому Власі — це чудова можливість насолоджуватися морським кліматом, красивими краєвидами та комфортною атмосферою сучасного курортного комплексу.

Адреса
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Ліфт
Масаж
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Парна
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика