Harmony Palace | Двокімнатна квартира біля моря з видом на басейн



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

99 900 €  / 5 062 892 грн

Лот №

10191

Площа, м²

53.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У комплексі **Harmony Palace** представлений елегантний апартамент, що поєднує продумане планування, естетичний інтер’єр та атмосферу приватного курортного простору. Формат житла гармонійно об’єднує комфорт проживання, престижну локацію та стабільний інтерес з боку орендарів, що робить об’єкт привабливим як для особистого відпочинку, так і для розміщення капіталу.

## Інформація про квартиру

**Загальна площа:** 53,73 м²
**Житлова площа:** 43,25 м²
**Тераса:** 10,38 м²
**Поверх:** партер
**Вид:** басейн

Інтер’єр виконаний у **сучасному стилі з акуратним свіжим ремонтом**, простір організовано максимально раціонально. Планування включає світлу вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та простору терасу.

**Особливості апартаменту:**

- встановлені **сучасні меблі**
- наявна **необхідна побутова техніка**
- **функціональна кухонна зона**
- **простора тераса з видом на басейн**
- зручний **доступ до території комплексу**

Планувальне рішення створює комфортну атмосферу для проживання та дозволяє ефективно використовувати простір. Апартамент підходить як для сезонного відпочинку, так і для **цілорічного проживання**.

**Ціна:** 99 900 €

## Про комплекс та інфраструктуру

**Harmony Palace** — один із найбільш естетичних житлових комплексів курорту Сонячний Берег, який вирізняється архітектурою з елементами класичної елегантності та доглянутою зеленою територією.

Для власників передбачена **розвинена внутрішня інфраструктура:**

- **басейн із зоною відпочинку**
- **дитячий басейн**
- **джакузі та сауна**
- **фітнес-центр**
- ресторан і лаунж-бар
- **дитячий майданчик**
- облаштований **ландшафтний парк**
- декоративні **водні елементи**
- **цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **рецепція та сервісне обслуговування**

Комплекс функціонує **протягом усього року**, що робить його зручним не лише для відпочинку, а й для постійного проживання.

**Такса підтримки:** близько **21 €/м² на рік**.

## Локація та курорт

Harmony Palace розташований у розвиненій частині курорту **Сонячний Берег** — одного з найбільших морських напрямків на узбережжі Болгарії. Район поєднує активну інфраструктуру та зручну транспортну доступність.

У пішій доступності знаходяться:

- супермаркети та магазини
- ресторани та кафе

- **прогулянкові зони**
- зупинки транспорту
- **розважальні та спортивні об’єкти**

До широкого піщаного пляжу — **близько 400 метрів**.

Також легко дістатися до **старого міста Несебр**, відомого своєю історичною архітектурою та атмосферою середземноморського курорту.

## Перспектива придбання

Формат двокімнатного житла залишається одним із найбільш затребуваних на курортному ринку. **Раціональна площа, якісна інфраструктура комплексу та вигідне розташування** формують ліквідний об’єкт, який зберігає стабільний інтерес з боку покупців та орендарів.

Такий апартамент може стати **комфортним місцем для відпочинку біля моря**, а також продуманим рішенням для вкладення коштів у динамічний ринок житла Болгарії.

## Зв’яжіться з нами

Отримайте додаткову інформацію, уточніть актуальні умови та **організуйте персональний перегляд** цього об’єкта в комплексі Harmony Palace. Ми із задоволенням допоможемо підібрати оптимальний варіант на узбережжі.

Адреса
complex Harmony Palace, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн

Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика