Elitonia Gardens 1 | Двокімнатна квартира біля моря в затишному комплексі Равди



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

92 500 € / 4 687 863 грн

Лот №

10199

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
400.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одному із сучасних житлових проєктів курорту Равда пропонується елегантний апартамент з однією спальнею, який поєднує **комфорт курортного проживання** та **функціональне планування**. Простір створений для тих, хто цінує **спокійну атмосферу узбережжя** та **зручну інфраструктуру поруч із домом**.

?????????? ??? ????????

Світла двокімнатна квартира розташована на **2 поверсі житлового корпусу комплексу Elitonia Gardens 1**. Вікна орієнтовані у **внутрішній двір**, завдяки чому в приміщенні зберігається **тиша та відчуття приватності**.

Площа: **56 м²**
Поверх: **2**
Вид: **у внутрішній двір комплексу**

Апартамент відрізняється **практичним плануванням**, де гармонійно розподілені **зони відпочинку та повсякденного життя**. Інтер’єр виконаний у сучасному стилі, простір акуратно оформлений і **готовий до проживання**.

У планування входять:

світла **вітальня з кухонною зоною**;

затишна **спальня**;

ванна кімната;

тераса з видом на впорядковану територію.

Такий формат житла ідеально підходить як для **особистого відпочинку біля узбережжя**, так і для тих, хто розглядає **інвестиційне придбання з можливістю сезонної оренди**.

Ціна: 92 500 €

??? ???????? Elitonia Gardens 1

Elitonia Gardens 1 — **сучасний житловий комплекс закритого типу**, відомий своєю **доглянутою територією та спокійною атмосферою**. Архітектура проєкту гармонійно поєднується із зеленим ландшафтом, створюючи простір для **комфортного відпочинку та життя**.

Інфраструктура комплексу включає:

басейн для дорослих і дітей;

ландшафтні сади та зелені зони;

дитячий ігровий майданчик;

зони відпочинку та прогулянкові алеї;

огороджену територію з контрольованим доступом;

паркувальні місця для власників і гостей.

Територія комплексу відрізняється **доглянутими газонами, декоративними рослинами та приємною курортною атмосферою**.

Такса підтримки: 8 € / м² на рік.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у курортному селищі **Равда**, поруч з історичним містом **Несебр** та популярним курортом **Сонячний Берег**. Цей район відомий **спокійною атмосферою, чистими пляжами та розвиненою інфраструктурою**.

До піщаного узбережжя можна дійти **всього за кілька хвилин**. У пішій доступності знаходяться:

супермаркети та магазини;

ресторани та кафе;

аптеки та медичні центри;

автобусні зупинки;

прогулянкові набережні та пляжні зони.

Курорт приваблює **м’яким кліматом, тривалим літнім сезоном та комфортною атмосферою для відпочинку**.

???? ?? ???????

Апартамент в **Elitonia Gardens 1** — це можливість придбати **курортне житло поруч із морем** у комплексі з **доглянутою територією та помірною таксою обслуговування**. Такі об’єкти часто розглядаються як **перспективна інвестиція**, оскільки курортний регіон стабільно **користується попитом серед відпочивальників**.

??’???????? ? ????

Якщо ви шукаєте **апартамент на узбережжі**, який поєднує **зручну локацію, комфортну інфраструктуру та приємну атмосферу курорту**, цей варіант заслуговує на увагу.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію, дізнатися актуальні умови та **організувати перегляд**. Ми супроводжуємо угоду на **всіх етапах — від вибору об’єкта до повного оформлення покупки**.

Адреса
8238 Несебыр, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика