Sunny View Central | Студія біля моря з терасою та видом на басейн



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

53 000 € / 2 686 019 грн

Лот №

10201

Площа, м²

37.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо **студію площею 37 м²**, розташовану на **1 поверсі** сучасного комплексу **Sunny View Central**. Апартамент продається **з меблями та технікою**, з терасою, яка виходить на **доглянуту територію та басейн**, створюючи атмосферу **комфорту та курортного затишку**.

?????????? ??? ????????

- **Площа:** 37 м²
- **Поверх:** 1
- **Стан:** повністю готова до проживання — з меблями та технікою
- **Особливості:** тераса з видом на територію комплексу та басейн

Такий формат апартаменту ідеально підходить для **особистого відпочинку** або **інвестицій з високим потенціалом сезонної оренди**.

Ціна: 53 000 €
Такса підтримки: 12 € / м² на рік

??? ???????? Sunny View Central

Sunny View Central — сучасний комплекс з розвиненою інфраструктурою, який поєднує **зручності цілорічного проживання** та **комфорт курортної нерухомості**. Закрита територія, доглянуті аллеї та зелені зони створюють атмосферу **спокою та приватності**.

На території комплексу доступні:

- **Відкритий басейн** для дорослих і дітей
- **Зелені зони** та місця для відпочинку

- **Дитячий майданчик**
- **Парковка** для власників
- **Цілодобова охорона та відеоспостереження**
- **Рецепція в сезон**
- **Міні-кафе / зона відпочинку біля басейну**

Комплекс підходить для тих, хто хоче **купити нерухомість недорого біля моря** та шукає апартамент з **високим арендним потенціалом**.

??????? ?? ???????? ??????

Комплекс розташований у **популярній частині курорту Сонячний Берег**, поруч із пляжем **Cacao Beach** та всією курортною інфраструктурою. У пішій доступності:

- **Магазини та супермаркети**
- **Ресторани та кафе**
- **Зупинки громадського транспорту**
- **Прогулянкова зона вздовж моря**
- **Пляжі з золотистим піском**

Це місце поєднує **спокій зеленого району** та **зручний доступ до всіх переваг великого курорту**.

?? ?????? ???????? ? ????????

Процес покупки нерухомості **прозорий і безпечний**. Ми супроводжуємо вас на всіх етапах:

- підбір об’єкта
- організація перегляду
- перевірка документів
- підготовка договору
- повне юридичне супроводження угоди

Зв’яжіться з нами, щоб організувати перегляд та купити **надійну нерухомість біля моря за вигідною ціною**.

Адреса
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення

Бар
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика