Levsha | Трикімнатна квартира біля моря в Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

115 000 € / 5 828 154 грн

Лот №

10225

Площа, м²

87.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонуємо ексклюзивну пропозицію у житловому комплексі **Levsha** — простору **трикімнатну квартиру**, де сучасна архітектура гармонійно поєднується з комфортом курортного життя. Простір наповнений світлом та повітрям, створюючи атмосферу затишку та спокою у серці популярного курорту **Сонячний Берег**.

Інформація про квартиру

Площа: 87 м²
Поверх: 1/6

Апартамент має продумане планування: світлу вітальню, окрему кухню та окрему спальню, забезпечуючи комфорт і приватність для всієї родини або компанії. Продумані деталі інтер’єру створюють відчуття простору та функціональності.

Стан:

- акуратний сучасний ремонт;
- повне меблювання у гармонійних тонах;
- сучасна побутова техніка встановлена та готова до використання;
- окремі зони зберігання, що оптимізують простір.

Такий формат ідеально підходить як для постійного проживання, так і для відпочинку, а також має високий потенціал для здачі в оренду.

Ціна: 115 000 €

Про комплекс Levsha

Levsha — сучасний житловий проект, що поєднує приватність і зручне розташування. Комплекс знаходиться всього за кілька хвилин від пляжу та всієї ключової інфраструктури курорту.

Інфраструктура комплексу:

- відкритий басейн із зоною відпочинку;
- облаштовані території із зеленими насадженнями;
- дитячий майданчик;
- охоронювана територія з контролем доступу;
- парковка для власників та гостей.

Такса підтримки: 8 €/м² на рік.

Комплекс поєднує **затишок, безпеку та комфорт**, створюючи сприятливе середовище для життя або відпочинку біля моря.

Локація та курорт

Комплекс розташований у центральній частині **Сонячного Берега**, у пішій доступності від:

- піщаних пляжів і набережної;
- ресторанів, кафе та барів;
- супермаркетів, аптек та сервісних точок;
- зупинок громадського транспорту.

Сонячний Берег відомий м’яким кліматом, протяжними пляжами та розвиненою інфраструктурою, що робить його привабливим для відпочинку та інвестицій.

Чому це вигідно

Трикімнатна квартира в **Levsha** поєднує **функціональність, естетику та інвестиційний потенціал**. Апартаменти користуються попитом серед туристів і підходять для особистого проживання або оренди у високий сезон,

забезпечуючи стабільний дохід.

Зв’яжіться з нами

Якщо ця квартира привернула вашу увагу, **зв’яжіться з нами** для отримання детальної інформації. Ми організуємо перегляд, відповімо на всі питання щодо оформлення і проконтролюємо процес купівлі на кожному етапі — від першого знайомства до передачі ключів новому власнику.

Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика