Laguna | Двокімнатна квартира біля моря на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

63 500 €  / 3 218 155 грн

Лот №

10230

Площа, м²

63.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одній із тихих частин курорту Сонячний Берег пропонується світлий і функціональний **апартамент у комплексі Laguna**, розташованому в зручній пішій доступності від пляжу та всієї курортної інфраструктури узбережжя.

# Інформація про квартиру

Житловий простір розташований на **6 поверсі будівлі з ліфтом** та має зручне планування, що дозволяє максимально ефективно використовувати площу. Апартамент підходить як для відпочинку біля моря, так і для проживання протягом усього сезону.

**Площа:** 63 м²
**Поверх:** 6

Планування включає:

- простору вітальню з **окремо виділеною кухонною зоною**
- окрему спальню
- ванну кімнату
- балкон

Інтер’єр виконаний у сучасному практичному стилі. **Апартамент пропонується з ремонтом, меблями та необхідною побутовою технікою**, завдяки чому простір повністю готовий до проживання без додаткових витрат.

Вдале поєднання площі, планування та розташування на верхньому поверсі створює відчуття світла і простору. Такий формат житла цікавий покупцям, які розглядають придбання нерухомості як **перспективне вкладення з**

**можливістю отримання доходу від оренди на курорті**.

**Ціна:** 63 500 €

# Комплекс Laguna

**Laguna** — затишний житловий комплекс курортного формату, розташований у зеленій зоні Сонячного Берега. Територія комплексу відзначається спокійною атмосферою та продуманою організацією простору, що створює комфортне середовище для відпочинку і проживання.

Для власників і гостей передбачено:

- відкритий басейн із зоною відпочинку
- дитячу секцію басейну
- доглянуту територію
- ліфт
- парковку

**Такса підтримки:** 6 € / м² на рік.

# Локація та курорт

Комплекс розташований у **спокійній частині курорту Сонячний Берег**, приблизно за кілька хвилин прогулянки від широкого піщаного пляжу. Район поєднує зручну курортну інфраструктуру та більш розмірений ритм життя.

Поруч знаходяться:

- супермаркети та магазини
- ресторани і кафе
- зупинки громадського транспорту
- прогулянкові зони
- розважальна інфраструктура курорту

Зручне розташування дозволяє легко дістатися до центру курорту, а також до історичного міста Несебр.

# Зв’яжіться з нами

Якщо вас зацікавив цей **апартамент у комплексі Laguna**, зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію та організувати перегляд.

Ми детально розповімо про об’єкт, актуальний рівень цін на ринку та допоможемо підібрати оптимальний варіант житла на болгарському узбережжі.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика