

Продаж квартири біля моря в Болгарії в новобудові



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

110 000 € / 5 680 246 грн

Лот №

10243

Площа, м²

54.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Нерухомість в будівництві

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

600.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

Пропонуємо придбати сучасну двокімнатну квартиру в новобудові на одному з найпопулярніших курортів Болгарії — Сонячному Березі. Апартамент розташований у сучасному житловому комплексі **Emilia Romana Este**, який поєднує якісне будівництво, зручне розташування та високий інвестиційний потенціал. Це чудова можливість придбати житло біля моря в Болгарії як для постійного проживання, так і для відпочинку або здачі в оренду.

Основні характеристики нерухомості

Тип нерухомості: двокімнатна квартира / апартамент

Комплекс: Emilia Romana Este

Курорт: Сонячний Берег, Болгарія

Відстань до моря: близько 600 метрів

Площа: 54.63 м²

Поверх: 3

Орієнтація: південна (сонячна сторона)

Стан: чистове оздоблення

Ціна: 110 000 євро

Квартира біля моря в Болгарії — комфорт і сучасна якість

Цей апартамент у Болгарії біля моря пропонується з якісним чистовим оздобленням, що дозволяє новому власнику швидко завершити інтер'єр на свій смак. Південна орієнтація забезпечує багато природного світла та приємну атмосферу протягом усього року.

Комплекс **Emilia Romana Este** збудований із використанням сучасних технологій і високоякісних матеріалів, що робить цю нерухомість у Болгарії надійною та довговічною. Територія комплексу доглянута та благоустроєна, а інфраструктура курорту Сонячний Берег забезпечує комфортне життя й відпочинок.

Чудова інвестиція в нерухомість

Купівля квартири на Сонячному Березі — це не лише комфортне житло біля моря, а й вигідна інвестиція. Нерухомість у цьому регіоні користується стабільним попитом серед туристів та інвесторів. Ви можете використовувати апартамент для власного відпочинку, цілорічного проживання або здавати його в оренду під час туристичного сезону.

Чому варто купити квартиру на Сонячному Березі

- популярний курорт на узбережжі Чорного моря
- розвинена інфраструктура та зручна транспортна доступність
- стабільні ціни на нерухомість у Болгарії
- високий потенціал для оренди та зростання вартості
- м'який клімат і комфортне життя біля моря

Якщо ви шукаєте квартиру біля моря в Болгарії, цей апартамент стане чудовим вибором. Вдале розташування, розумна ціна та якісне будівництво роблять цю пропозицію особливо привабливою для покупців та інвесторів.

Адреса

к-л Пясъците, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Цілодобова охорона

Ліфт

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Доглянута територія

Електрика