Ipanema Beach | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
148 500 € / 7 525 921 грн
Лот №
10245
Площа, м²
60.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
4
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Рік будівництва
2024
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
50.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У престижному та мальовничому районі курорту Святой Влас пропонується **елегантний апартамент у комплексі Ipanema Beach** — проекті, який поєднує комфорт сучасного житла та унікальне розташування на першій лінії моря. Це ідеальний варіант для тих, хто цінує приватність, якість та інвестиційну привабливість нерухомості на узбережжі Болгарії.

Інформація про квартиру

Апартамент розташований на **4 поверсі** і має продумане планування, яке забезпечує світлі та функціональні приміщення. Квартира повністю готова до

проживання завдяки встановленим меблям і техніці.

Площа: 60 м²
Поверх: 4

Стан: сучасний ремонт, повністю обладнана **меблями та побутовою технікою**, що дозволяє одразу заселитися.

Індивідуальні переваги:

- **простора вітальня з кухонною зоною**
- **окрема спальня**, що забезпечує комфорт для пари або невеликої родини
- балкон з видом на доглянуту територію комплексу та на море
- квартира підходить для сезонного відпочинку, оренди чи постійного проживання
- функціональне зонування приміщень

Ціна: 148 500 €

Комплекс Ipanema Beach

Ipanema Beach — престижний житловий комплекс на першій лінії Святого Власа. Закрита територія та охорона створюють атмосферу приватності та безпеки.

Інфраструктура комплексу:

- **басейни для дорослих і дітей**
- дитячі та прогулянкові зони
- **фітнес-зона на свіжому повітрі**
- підземна та наземна парковка для власників
- цілодобова охорона та відеоспостереження
- ресторани, кафе та магазини на території

Такса підтримки: 280 € на рік

Локація та курорт

Комплекс розташований у тихому та мальовничому районі Святого Власа, всього в **20–50 метрах від пляжу**, поруч з яхт-портом **Marina Dinevi**, кафе,

ресторанами та магазинами. Зручна транспортна доступність до Солнечного Берега і Несебру.

Апартамент поєднує **спокій і природу з доступом до всіх курортних сервісів і розваг**.

Зв’яжіться з нами

Якщо вас зацікавив апартамент у комплексі **Ipanema Beach**, зв’яжіться з нами для отримання детальної інформації та організації перегляду. Ми допоможемо підібрати **оптимальний варіант житла біля моря в Болгарії** та розповімо про всі переваги покупки і можливості інвестицій у курортну нерухомість.

Адреса
8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика