Dolce Vita 2 | Двокімнатна квартира біля моря з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

185 000 € / 9 375 726 грн

Лот №

10256

Площа, м²

67.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1

У одному з найпрестижніших куточків **Святого Власа** представлено **двокімнатну квартиру в комплексі Dolce Vita 2**, де кожна деталь продумана для комфортного життя та відпочинку. Апартамент поєднує простір, елегантний інтер’єр та **живописні види на море та Балканські гори** , створюючи атмосферу гармонії та затишку.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира
Поверх: 2
Площа: 67 м²
Ціна: 185 000 €
Такса підтримки: 12 € / м² на рік

Апартамент повністю готовий до проживання: виконаний якісний ремонт, встановлені меблі та базова техніка. Простора вітальня поєднана з кухнею, окрема спальня, ванна кімната і тераса з **панорамним видом на море** забезпечують комфортне проживання.

Комплекс Dolce Vita 2

Житловий комплекс виконаний у **середземноморському стилі** з теракотовими дахами, світлими фасадами та просторими балконами. Архітектура органічно вписується в ландшафт, а доглянута територія забезпечує **безпеку та комфорт для всіх мешканців**.

Інфраструктура комплексу:

- **відкритий басейн з видом на море**, шезлонги та зона відпочинку
- ресторан з терасою, страви середземноморської та болгарської кухні
- озеленені прогулянкові алеї, декоративні рослини та зони відпочинку

- дитячий майданчик
- **відеоспостереження та цілодобова охорона**
- паркінг для власників

Такса підтримки 12 €/м² робить утримання апартаменту зручним навіть при рідкому використанні.

Локація та курорт

Dolce Vita 2 знаходиться на першій лінії у **Святому Власі**, всього за кілька хвилин від піщаного пляжу та престижної **Marina Dinevi**. Район поєднує морський бриз, чисте гірське повітря та зручний доступ до всіх об’єктів інфраструктури: супермаркетів, ресторанів, аптек та транспортних маршрутів.

Переваги для інвестицій

Завдяки **унікальному розташуванню та високому рівню сервісу**, нерухомість у Dolce Vita ідеально підходить для **особистого проживання, відпочинку та здачі в оренду**. Святой Влас залишається одним із найбільш затребуваних курортів Болгарії, забезпечуючи стабільний попит на житло в сезон.

Зв’яжіться з нами

Якщо ви хочете **купити апартамент на узбережжі Болгарії**, ця квартира в Dolce Vita 2 стане привабливим варіантом. Зв’яжіться з нами, щоб **отримати повну інформацію, фотографії та організувати перегляд**. Ми допоможемо зробити процес купівлі максимально комфортним.

Адреса
Свети Влас, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Відеоспостереження
Вода
Гараж
Дитячий майданчик
Інтернет

Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика