Grand Kamelia | Двокімнатна квартира біля моря з просторим плануванням



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 000 € / 4 003 688 грн

Лот №

10261

Площа, м²

68.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
650.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

У одному з зелених і комфортних комплексів курорту пропонується **двокімнатна квартира площею 68 м² на 3-му поверсі**, де продумане планування поєднується із затишною атмосферою та функціональністю. Простір підходить як для особистого проживання, так і для стабільного доходу від оренди.

Інформація про квартиру

Тип: двокімнатна квартира
Поверх: 3
Площа: 68 м²
Ціна: 76 000 €
Такса підтримки: 420 € на рік

Апартамент у хорошому житловому стані, повністю мебльований і оснащений необхідною технікою.

Планування та переваги:

- **Простора вітальня з кухонною зоною**
- **Окрема спальня**
- **Ванна кімната**
- **Балкон** з видом на внутрішню територію комплексу

Збільшена площа робить квартиру особливо комфортною для тривалого проживання. Світлі приміщення та зручне розташування створюють відчуття приватності та спокою.

Інфраструктура комплексу

Grand Kamelia — закритий житловий комплекс із доглянутою територією та розвиненою інфраструктурою:

- кілька басейнів для дорослих і дітей
- зони відпочинку з лежаками
- ресторан і кафе
- дитячий майданчик
- спортивні зони
- паркінг для власників
- цілодобова охорона та відеоспостереження

Комплекс вирізняється великою кількістю зелені та продуманими зонами для відпочинку.

Локація та курорт

Grand Kamelia розташований у західній частині Сонячного Берега — районі, де поєднуються активність курорту та спокій.

- до пляжу — близько 10 хвилин пішки
- поруч супермаркети, ресторани, транспорт
- зручний доступ до Несебра

Локація робить об’єкт привабливим як для сезонного, так і для постійного проживання.

Переваги

- збільшена площа 68 м²
- комфортний поверх
- низька такса
- готовність до проживання
- високий попит на оренду

Зв’яжіться з нами

Якщо ви плануєте **купити нерухомість у Болгарії біля моря**, ця квартира в **Grand Kamelia** стане вдалим рішенням для проживання, відпочинку та інвестицій. Зв’яжіться з нами, щоб **отримати деталі, фото та організувати перегляд** — ми забезпечимо повний супровід угоди.

Адреса

MPR2+HRJ, Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика