

South Bay | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі — комфорт і функціональність



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

79 900 € / 4 125 924 грн

Лот №

10266

Площа, м²

54.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

300.00 м

Відстань до аеропорту, км

29.00

В одному з популярних комплексів Святого Власа пропонується **компактний та зручний апартамент для проживання та інвестицій**, де кожен метр підпорядкований комфорту та відпочинку біля узбережжя.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 54 м²
- **Поверх:** 3
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, ванна кімната, балкон
- **Стан:** акуратний ремонт, готове до заселення
- **Оснащення:** меблі та техніка встановлені, можна користуватися одразу після угоди
- **Переваги:** продумана планування, зручний поверх, оптимальна площа для відпочинку та оренди

Ціна

79 900 €

Такса підтримки: ~500 € на рік

Це поєднання параметрів робить пропозицію особливо привабливою на фоні актуальних об'єктів поблизу моря.

Про комплекс

South Bay — доглянутий житловий комплекс із необхідною інфраструктурою:

- басейн
- озеленена територія
- зони відпочинку
- ліфт

- контроль доступу

Комплекс підтримується в хорошому стані, що забезпечує стабільний інтерес орендарів і комфорт проживання.

Локація та курорт

Комплекс розташований у зручній частині Святого Власа, що дозволяє швидко дістатися до пляжу та всіх об'єктів інфраструктури:

- пляж за кілька хвилин
- магазини, кафе, сервіси
- транспортна доступність

Розташування поєднує **близькість до курортних точок і приватність.**

Інвестиційна привабливість

Об'єкт володіє ключовими параметрами ліквідності:

зручний поверх, оптимальна площа, готовність до заселення та актуальний формат. Підходить як для власного відпочинку, так і для здачі в оренду.

Зв'яжіться з нами

Залиште заявку, щоб отримати деталі, розрахунок прибутковості або організувати перегляд у зручний для вас час.

Адреса

Слънчев Бряг, Бистрица 7, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Электрика