Sunny Day 6 | Студія біля моря — функціональний апартамент у спокійному районі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

36 500 € / 1 849 805 грн

Лот №

10272

Площа, м²

29.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Представляємо красиву стильну студію в закритому комплексі, де зручність і готовність до експлуатації поєднуються з повноцінною інфраструктурою та близькістю до узбережжя.

Про квартиру

Площа: 32 м²
Поверх: 2

Квартира повністю обладнана для комфортного проживання: **свіжий ремонт, меблі та техніка**. Це рішення, яке не потребує додаткових вкладень і готове до використання або здачі в оренду.

Компактне планування продумане для максимальної функціональності та ергономіки: зона для відпочинку, робоча кухня та зручна зона для сну.

Вартість

Ціна: 36 500 €

Приваблива пропозиція для придбання доступного житла поблизу узбережжя з готовністю до проживання та стабільним потенціалом доходу від оренди.

Про комплекс Sunny Day 6

Закритий комплекс загальною площею 60 000 м² включає 46 житлових будинків, формуючи **місто в місті** з повною інфраструктурою для цілорічного життя та відпочинку:

- 6 басейнів для дорослих і дітей
- спортивні майданчики: теніс, міні-гольф, футбол, волейбол

- фітнес-зона та тренажери на свіжому повітрі
- прогулянкові алеї та зелені зони
- магазини, ресторан і кафе на території
- паркування для власників
- цілодобова охорона

Такса підтримки: розраховується індивідуально, забезпечуючи обслуговування території та інфраструктури.

Локація

Комплекс розташований у спокійній частині курорту, всього **4 км від пляжів Сонячного Берега**, що забезпечує легкий доступ до моря та всієї необхідної інфраструктури, при цьому зберігається тиша і чисте повітря.

У пішій доступності — магазини, ресторани, транспорт і можливості для активного відпочинку.

Чому варто розглянути

Готовність до проживання або оренди без додаткових витрат
Закрита територія з розвиненою інфраструктурою
Спокійна локація подалі від шумних туристичних зон
Збалансована ціна для ринку узбережжя

Апартамент одночасно зручний для особистого проживання і привабливий як інвестиційний об’єкт для сезонного доходу.

Зв’язок

Для додаткової інформації, організації дистанційного або очного перегляду та супроводу угоди залиште заявку — ми надамо повний супровід на всіх етапах покупки.

Адреса
8237, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика