Aqua Dreams | Студія біля моря — компактний апартамент у Святому Власі з потенціалом зростання



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

64 900 € / 3 289 106 грн

Лот №

10273

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями
Рік будівництва
2013
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одному з найгармонійніших курортів узбережжя — Святий Влас, пропонується до придбання студія, де практичність поєднується з атмосферою відпочинку та приватності.

Про квартиру

Апартамент розташований на **2 поверсі**, із зручним доступом і комфортною висотою для щоденного проживання.
Загальна площа — **35 м²**, простір організовано лаконічно та функціонально.

Стан:

- виконано акуратний ремонт
- встановлені меблі
- є необхідна техніка
- планування дозволяє зонувати житлову та спальну частини

Формат ідеально підійде як для власного використання, так і для сезонної оренди.

Ціна

64 900 €

Раціональне співвідношення характеристик і вартості робить об’єкт привабливим для вкладення в курортну нерухомість біля моря.

Про комплекс

Апартамент знаходиться в комплексі **Aqua Dreams** — це закрита територія з продуманою інфраструктурою та доглянутим зеленим середовищем.

До послуг власників:

- басейни для дорослих і дітей
- ресторан і зона відпочинку
- облаштований двір
- охорона та контроль доступу
- паркувальні можливості

Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Комплекс відзначається стабільним управлінням і якісним утриманням території.

Локація

Вдале розташування поєднує близькість до моря та спокій житлового району. Пляж — у пішій доступності, а інфраструктура курорту включає ресторани, магазини та транспорт.

Регіон цінується за м’який клімат і поєднання морського та гірського повітря, що забезпечує комфорт для відпочинку та проживання протягом усього сезону.

Перспектива

Такий формат нерухомості користується попитом завдяки компактності, зручності та ліквідності.
Підходить як для особистого використання, так і як актив із можливістю отримання доходу.

Зв’яжіться з нами

Щоб отримати додаткову інформацію, розрахунок прибутковості або організувати перегляд — залиште заявку або зв’яжіться зручним способом.

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика