Sole Mar | Простора студія біля моря — сучасний апартамент із зонуванням у районі Сонячного берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
78 000 € / 3 953 009 грн
Лот №
10278
Площа, м²
50.00
Кімнат
1
Ванних
1
Поверх
4
Кількість поверхів
6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У динамічній частині узбережжя, поруч із курортною інфраструктурою та в пішій доступності до моря, пропонується елегантний формат студії, де продумане планування створює відчуття повноцінного житлового простору.

Про квартиру

Апартамент розташований на **4 поверсі**, що забезпечує баланс приватності та зручності доступу.
Загальна площа — **50 м²**, простір організований грамотно з чітким розподілом функціональних зон.

Стан:

- **новий сучасний ремонт**
- **повністю мебльований**
- **встановлена техніка**
- **зоноване планування**, наближене до формату однокімнатного житла

Інтер’єр виконаний з акцентом на комфорт і практичність, що дозволяє використовувати об’єкт без додаткових вкладень.

Ціна

78 000 €
можлива розстрочка

Гнучкі умови придбання розширюють можливості для інвестування та роблять пропозицію особливо привабливою.

Про комплекс

Апартамент розташований у комплексі **Sole Mar** поблизу моря, з доглянутою територією.

Інфраструктура комплексу:

- **басейн із зонами відпочинку**
- **дитяча зона**
- **озеленена територія**
- **контроль доступу та охорона**
- **паркування**
- **ресторан і громадські простори**

Такса підтримки: 10 €/м² на рік

Комплекс підтримується на високому рівні, створюючи комфортне середовище для проживання та відпочинку.

Локація

Об’єкт розташований поруч із Сонячним берегом — одним із найпопулярніших курортів узбережжя.

Пляж — у пішій доступності, поруч супермаркети, ресторани, транспорт і вся необхідна інфраструктура.

Локація поєднує активність курорту та комфорт для щоденного життя.

Перспектива

Формат із більшою площею та зонуванням демонструє стабільний попит. Такий тип житла легко адаптується під різні сценарії використання та зберігає ліквідність.

Зв’яжіться з нами

Щоб отримати деталі, розрахунок прибутковості або організувати перегляд — зв’яжіться з нами зручним способом.

Адреса
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика