Cascadas 9 | Двокімнатна квартира біля моря — функціональний апартамент з видом на басейн у престижному комплексі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

107 700 € / 5 458 193 грн

Лот №

10284

Площа, м²

57.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

У одному з найвідоміших проєктів курорту представлено житло, де **комфорт продуманий до деталей** і відчувається з перших кроків.

Інформація про квартиру

Площа: 57,12 кв.м
Поверх: 5
Ціна: 107 700 €

Продумане планування формує гармонійний простір: світла вітальня з обідньою зоною та кухнею, акуратно винесеною в нішу, окрема спальня, санвузол, передпокій і тераса з **приємним видом на басейн**.
Стан: виконаний якісний ремонт, встановлені меблі за індивідуальним проєктом, техніка повністю укомплектована — кондиціонери в кожній кімнаті, пральна машина, холодильник, телевізор, варильна поверхня з духовкою, витяжка, бойлер.
Переваги: готовність до проживання без додаткових витрат, вигідне розташування всередині комплексу, ліквідний формат для сезонної оренди.

Про комплекс та інфраструктуру

Cascadas 9 — частина масштабної концепції комфортного курортного середовища. Територія поєднує приватність і насичену інфраструктуру: **басейни із зонами відпочинку, SPA та фітнес, ресторани й кафе, дитячі простори, ландшафтні парки, охорона та відеоспостереження, зручне паркування.**

Такса підтримки: 16,5 €/кв.м на рік
Статус: введено в експлуатацію (Акт 16), окремі лічильники

Локація та курорт

Комплекс розташований у **зеленій і спокійній частині курорту**, приблизно за 10–12 хвилин пішки до пляжу. Поруч — магазини, ресторани, аптеки та транспорт. Район цінується за **баланс активного життя та приватності**.

Чому це розумний вибір

Такий формат — це не лише місце для відпочинку, а й **актив зі стабільним попитом**. Об’єкт однаково привабливий для особистого використання та отримання доходу в сезон.

Зв’яжіться з нами

Організуємо перегляд, надамо повну інформацію та супроводимо угоду на всіх етапах.

Адреса
Каскадас 9 Солнечный Берег, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція

Доглянута територія
Електрика