Viola 2 | Двокімнатна квартира біля моря з сучасним ремонтом у Несебрі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

86 000 € / 4 358 446 грн

Лот №

10288

Площа, м²

50.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Пропонуємо вашій увазі **апартамент у житловому комплексі Viola 2**, розташованому в мальовничій частині міста Несебр, всього за кілька хвилин ходьби від пляжу. Комплекс гармонійно поєднує сучасну архітектуру, комфорт та розвинену інфраструктуру, створюючи атмосферу затишку та преміальної якості.

Інформація про квартиру

Площа: 50,15 м²
Поверх: 3-й, з ліфтом
Ціна: 86 000 €
Апартамент спроектований з увагою до зручності та функціональності: простора вітальня, окрема спальня, коридор, санвузол та балкон.
Стан: сучасний ремонт, квартира повністю мебльована та обладнана технікою.
Переваги: готовність до проживання або сезонної оренди, світлі кімнати, зручне планування, ідеальне поєднання комфорту та практичності.

Про комплекс та інфраструктуру

Viola 2 — сучасний житловий комплекс із шести поверховою забудовою та різноманітними апартаментами. Територія облаштована і безпечна, передбачені ліфт, парковка, дитячий майданчик і зелені громадські простори.
Такса підтримки: відсутня, що робить покупку особливо привабливою для інвестицій та особистого користування.

Локація та курорт

Комплекс розташований у крокової доступності від усієї необхідної інфраструктури: магазини, аптеки, кафе, ресторани, зупинки громадського транспорту. Пляж знаходиться всього за кілька хвилин пішки. Район цінується за **спокій, близькість до моря та розвинену туристичну інфраструктуру**, що забезпечує комфортне проживання та високий потенціал доходу від оренди.

Чому це вигідно

Придбання квартири в Viola 2 — це **зручність особистого проживання та інвестиційна перспектива**. Ідеальний варіант для тих, хто цінує поєднання преміальної якості, тихої локації та близькості до моря.

Зв’яжіться з нами

Організуємо перегляд, надамо повну інформацію та супроводимо угоду на всіх етапах. Підберемо зручний час для консультації та візиту.

Адреса
кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика