Summer Park | Студія біля моря в Сонячному Березі, Болгарія — готова інвестиція в нерухомість



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

77 000 € / 3 902 329 грн

Лот №

10323

Площа, м²

62.90

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу стильна та світла **студія в Болгарії біля моря**, розташована на **2-му поверсі** комплексу **Summer Park**.

- **Площа:** 63 м²
- **Поверх:** 2
- **Планування:** відкрите простір із кухонною зоною та зоною відпочинку, обладнана ванна кімната з туалетом, простора тераса з видом на внутрішню територію комплексу
- **Стан:** повністю мебльована і готова до проживання, не потребує додаткових вкладень
- **Такса обслуговування:** 330 € на рік
- **Ціна:** 77 000 €

Ця студія ідеально підходить як для особистого проживання, так і для здачі в оренду, що робить її привабливою **інвестиційною нерухомістю** в Болгарії.

??? ???????? Summer Park ?? ??????????????

Summer Park — житловий комплекс закритого типу у популярному курортному районі Сонячного Берега. Він поєднує зручності апарт-готелю та комфортне житло для цілорічного проживання.

Інфраструктура комплексу включає:

- Басейн із зонами відпочинку
- Закрита та охоронювана територія з відеоспостереженням
- Паркувальні місця для власників та гостей

- Зелені зони та прогулянкові алеї
- Дитячі майданчики та зони відпочинку

Комплекс забезпечує **безпеку, комфорт і високий рівень життя**, що робить його популярним серед відпочивальників та інвесторів.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у західній частині **Сонячного Берега**, всього **7–10 хвилин пішки до пляжу**. Поруч знаходяться магазини, кафе, ресторани та зупинки громадського транспорту.

Переваги розташування:

- Тихий та зелений район для комфортного відпочинку
- Зручний доступ до центру курорту та до пляжів
- Поєднання спокійної атмосфери та розвиненої інфраструктури

Сонячний Берег — один із найпопулярніших курортів Болгарії. Тут м’який клімат, протяжні піщані пляжі, високий туристичний потік і стабільний попит на оренду, що робить покупку нерухомості вигідною інвестицією.

???? ????? ??????

- Готова до проживання або здачі студія
- Відмінна **ціна** для цього сегменту нерухомості
- Популярний комплекс із розвиненою інфраструктурою
- Можливість стабільного доходу від оренди
- Ліквідна нерухомість на ринку Болгарії
- Відмінне поєднання **локації, ціни та якості**

Зв’яжіться з нами для детальної інформації, підбору об’єкта, організації перегляду та покупки.

Адреса
Слънчев Бряг, Kvartal Piasatsite 67, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика