Cascadas 21 | Студія в сучасному комплексі на Сонячному березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 998 € / 4 054 267 грн

Лот №

10335

Площа, м²

31.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Пропонується до продажу затишна квартира-студія в комплексі Cascadas 21, розташованому на популярному курорті Сонячний берег.

Апартамент загальною площею 31 м² розташований на 3 поверсі. Планування являє собою функціональну студію: житлова зона з кухнею, санвузол і тераса. Квартира продається з меблями та технікою, повністю готова до проживання або здачі в оренду.

З вікон відкривається приємний вид на територію комплексу. Стан — відмінний, не потребує додаткових вкладень.

Ціна: 80 000 €

Комплекс та інфраструктура

Cascadas 21 є частиною одного з найпопулярніших проєктів на узбережжі — Cascadas Family Resort. Це закритий житловий комплекс із розвиненою внутрішньою інфраструктурою, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок.

На території доступні: басейни, зони відпочинку, ресторани, фітнес, СПА, дитячі майданчики, прогулянкові алеї та охорона. Комплекс підходить як для сезонного, так і для цілорічного проживання.

Такса підтримки: 16 € /м² на рік

Локація та курорт

Комплекс розташований у тихій частині курорту Сонячний берег, на зручній відстані від пляжу — до 600 метрів, приблизно 8–10 хвилин пішки. У пішій доступності знаходяться магазини, ресторани, транспорт та вся необхідна інфраструктура.

Курорт Сонячний берег — один із найпопулярніших у Болгарії, відомий своїми широкими пляжами, м’яким кліматом і високим попитом на оренду житла. Близькість до Бургас та міжнародного аеропорту робить локацію ще більш привабливою.

Переваги покупки

Даний апартамент — це вдале поєднання ціни, якості та розташування. Квартира біля моря в Болгарії в сучасному комплексі з інфраструктурою — затребуваний формат на ринку.

Об’єкт ідеально підійде для тих, хто хоче купити житло біля моря для відпочинку, а також як інвестиція з можливістю стабільного доходу від оренди. На фоні зростаючого інтересу до нерухомості в Болгарії та доступних цін, такі апартаменти зберігають ліквідність та інвестиційну привабливість.

Адреса
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Критий басейн
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика