Crown Fort Club | Простора двокімнатна квартира з видом на басейн



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

79 500 € / 4 029 028 грн

Лот №

10342

Площа, м²

73.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
45.00

Пропонується до продажу простора **двокімнатна квартира в комплексі Crown Fort Club**, розташованому в престижній курортній зоні між Святий Влас та Еленіте. Це чудова можливість купити нерухомість у Болгарії біля моря за привабливою ціною як для особистого відпочинку, так і як інвестицію.

?????????? ??? ????????

Апартамент загальною площею **73,52 м²** розташований на **2 поверсі** будівлі з ліфтом. Квартира повністю **після ремонту**, що дозволяє заселитися одразу без додаткових витрат.

Планування включає:
простору **вітальню з кухонною зоною**,
окрему **спальню**,
ванну кімнату,
балкон з видом на басейн.

Квартира світла, функціональна та ідеально підходить як для проживання, так і для здачі в оренду.

Ціна: 78 000 €.

???????? ?? ?????????????

Комплекс **Crown Fort Club** є частиною великого курортного проєкту Fort Noks Grand Resort і пропонує одну з найрозвиненіших інфраструктур на узбережжі.

На території доступні:
кілька **басейнів**, включаючи дитячі зони,
ресторани та кафе,
спортивні майданчики та фітнес-зони,
дитячі майданчики,
супермаркети та магазини,
паркінг,

цілодобова охорона та відеоспостереження,
доглянуті зелені території та прогулянкові алеї.

Комплекс ідеально підходить для цілорічного проживання, відпочинку та здачі житла в оренду.

Такса підтримки: близько 14,50 € / м² на рік, включає обслуговування території, басейнів, інфраструктури та охорону.

??????? ?? ??????

Комплекс розташований у мальовничій частині узбережжя, в оточенні природи та зручним доступом до пляжу (приблизно 300–500 м). Район поєднує чисте повітря, море та спокій.

Близькість до Бургас та міжнародного аеропорту робить об’єкт зручним для регулярних поїздок і оренди. Курортна зона Святого Власа відома м’яким кліматом, поєднанням морського та гірського повітря та високим рівнем комфорту.

???? ????? ??????

Даний апартамент — це оптимальне поєднання **ціни, площі та розташування**. Двокімнатна квартира біля моря в Болгарії з видом на басейн у комплексі з розвиненою інфраструктурою — затребуваний формат на ринку нерухомості.

Це житло біля моря підходить як для власного використання, так і як інвестиція з можливістю стабільного доходу від оренди.

Адреса
St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Барбекю
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер

Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Настільний теніс
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика