

Sunny Day 5 | Двокімнатна квартира 47 м² — доступний формат біля моря



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

45 500 € / 2 349 556 грн

Лот №

10343

Площа, м²

47.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Практичний варіант для тих, хто розглядає житло на узбережжі без завищених очікувань і зайвих витрат.

Про квартиру

Площа: 47 м²
Поверх: 2
Ціна: 46 500 €

Планування стандартне для цього сегмента: вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол. Простір використовується раціонально, без складних архітектурних рішень.

Стан:

- виконаний базовий ремонт
- є меблі
- встановлена техніка

Квартира підходить для проживання без додаткових вкладень, за потреби — легко адаптується під оренду.

Про комплекс

Sunny Day 5 — житловий комплекс із закритою територією.

Інфраструктура:

- басейн
- паркінг

— озеленена територія

Такса підтримки: 580 € на рік

Формат комплексу орієнтований на недороге утримання та базовий рівень зручностей.

Локація

Комплекс розташований у районі курорту Сонячний берег. До моря — близько 4 км.

Поруч — транспортна розв'язка, магазини, вся інфраструктура курорту, а також місто Несебр.

Локація підійде тим, хто розглядає більш спокійне оточення і не орієнтується на пішу доступність пляжу.

Практичне застосування

Об'єкт може розглядатися як доступне житло та недорогий вхід у ринок нерухомості Болгарії.

Зв'язатися

Якщо необхідно отримати більш детальну консультацію щодо об'єкта або підбір аналогічних варіантів у цьому бюджеті — зв'яжіться з нами прямо зараз.

Адреса

8237, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Теніс корт

Тренувальний зал

Доглянута територія

Електрика