

Сонячний берег | Двокімнатна квартира в районі Младост — готовий до проживання апартамент біля моря



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

62 500 € / 3 227 413 грн

Лот №

10348

Кімнат

2

Поверх

2

Опалення

Кондиціонер

До моря

650.00 м

Відстань до аеропорту, км

31.00

Пропонуємо затишну **двокімнатну квартиру площею 40 м²**, розташовану на **2-му поверсі** в популярному районі **Младост** на Сонячному березі. Об'єкт поєднує комфорт, функціональне планування та вигідне розташування, роблячи його привабливим як для **особистого проживання**, так і для **інвестицій в нерухомість на узбережжі**.

Про квартиру

Площа: 40 м²

Поверх: 2

Ціна: 62 500 €

Апартамент повністю готовий до проживання і включає:

- **простору вітальню** з кухонною зоною
- **затишну спальню**
- **санвузол**
- **два французькі балкони**, що забезпечують природне освітлення та свіжий повітря

Стан:

- сучасний ремонт
- повністю мебльований
- оснащений технікою

Додаткова перевага — квартира **готова до використання без додаткових вкладень**, що підвищує її інвестиційну привабливість у доступному ціновому сегменті.

Локація та курорт

Апартамент знаходиться в тихій, зеленій частині району **Младост**, всього в 10-12 хвилинах пішки від пляжу. Поруч розташовані магазини, ресторани, аптеки та зупинки транспорту.

Переваги розташування:

- теплий середземноморський клімат
- чисті піщані пляжі

- розвинена інфраструктура для життя та відпочинку
- можливість проживання цілий рік

Практичне застосування

Апартамент ідеально підходить для:

- особистого проживання та відпочинку
- здачі в оренду з високим потенціалом доходу
- інвестицій у нерухомість біля моря з довгостроковою перспективою

Зв'язатися

Для отримання детальної інформації про квартиру, організації перегляду та оформлення угоди зв'яжіться з нами. Ми надамо актуальні дані щодо **цін, ліквідності та ситуації на ринку нерухомості Сонячного Берега.**

Адреса

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Паркування

Доглянута територія

Електрика