

Amphora | Велика зонирована студія біля моря з видом на басейн



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Святий Влас](#)

75 990 € / 3 924 017 грн

Лот №

10353

Площа, м²

47.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

7

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

У престижному комплексі Святой Влас пропонується **простора студія з продуманим плануванням**, де кожна зона — місце для відпочинку, роботи та прийому гостей, а **вид на басейн створює відчуття затишку та приватності**.

Про квартиру

Площа: 47 м²
Поверх: 2/7, ліфт
Ціна: 75 990 €

Апартамент повністю обладнаний **меблями та сучасною технікою**, що робить його готовим до **цілорічного проживання та комфортного відпочинку**. Великий простір зонирований: світла вітальня з кухонною частиною, куточок для сну та відпочинку, окрема обідня зона.

Індивідуальні переваги:

- **Простір і грамотне планування**, що дозволяє розділити функціональні зони
- **Вид на басейн та доглянуту територію комплексу**
- **Другий поверх** — зручний доступ і гарний огляд території
- Апартамент **повністю готовий до експлуатації**

Про комплекс та інфраструктуру

Amphora — доглянутий житловий комплекс із **закритою територією та продуманою інфраструктурою**:

- Зелена територія з ландшафтним дизайном
- Відкритий басейн з облаштованими зонами відпочинку
- Цілодобова охорона та парковка

Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Локація та курорт

Комплекс розташований **всього за 100 метрів від моря**, між гірським масивом з сосновим лісом і узбережжям. Святой Влас славиться **м'яким кліматом, чистими пляжами та розвиненою інфраструктурою**, включно з:

- Яхт-клуб «Марина Диневі»
- Ресторан «Стелла»
- Українська школа «Містрал»
- Круглорічний магазин з кулінарією
- Зупинки громадського транспорту

Зручне розташування робить апартамент ідеальним варіантом для відпочинку та довгострокового проживання.

Зв'яжіться з нами

Якщо ви шукаєте **готову до проживання студію біля моря з просторим плануванням і видом на басейн**, зв'яжіться з нами для організації показу та покупки. Ми забезпечимо **повне супроводження угоди та персоналізований підхід**.

Адреса

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телебачення

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Ресторан

Рецепція

Доглянута територія

Частковий вид на море

Електрика