Святий Влас | Апартамент у житловому будинку з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

85 000 € / 4 307 766 грн

Лот №

10360

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

3

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

В одному з найгармонійніших куточків узбережжя — Святому Власі — представлений апартамент, де світло, простір та морський горизонт стають частиною вашої повсякденності. Формат окремого житлового будинку гарантує приватність, яку важко знайти у великих готельних комплексах.

Про квартиру

Планування квартири площею **64 м²** на **другому поверсі** розроблене з акцентом на затишок та функціональність. Вікна виходять на **південний схід**, що забезпечує м'яке природне освітлення протягом усього дня.

- **Планування:** Простора вітальня з кухонною зоною, затишна спальня, обладнаний санвузол та тераса з видом на море.
- **Стан:** Виконано якісний ремонт. Простір повністю укомплектований меблями та технікою — об'єкт готовий до заселення або здачі в оренду без додаткових вкладень.
- **Головна перевага:** Панорамний вид на море, який ніколи не набридне.

Ціна: 85 000 € Гнучкі умови: Можлива розстрочка **без % на 2 роки** (перший внесок — 57 500 €).

Переваги житлового будинку

Головна особливість цієї пропозиції — **відсутність такси підтримки**. Це дозволяє власнику суттєво економити на щорічних витратах, що робить об'єкт ідеальним для довгострокового володіння.

- **Приватність:** Окремий будинок з обмеженою кількістю сусідів.

- **Спокій:** Відсутність шуму, притаманного масовим туристичним об'єктам.
- **Територія:** Доглянута прибудинкова зона та охайний під'їзд.

Локація та мікроклімат

Святий Влас — це унікальне місце, де підніжжя гір Стара-Планіна зустрічається з Чорним морем. Таке поєднання створює цілюще повітря, корисне для здоров'я.

- **Інфраструктура:** Поруч знаходяться чисті пляжі, магазини, елітна марина Dinevi Resort та ресторани високої кухні.
- **Транспорт:** Зручне сполучення з активним Сонячним берегом та історичним Несебром.

Інвестиційний потенціал

Поєднання прямого виду на море, відсутності сервісних зборів та можливості розстрочки робить цей апартамент одним із найбільш ліквідних на ринку. Нерухомість у Святому Власі стабільно зростає в ціні, забезпечуючи надійне збереження капіталу.

Бажаєте побачити цей вид на власні очі? Зв'яжіться з нами для отримання додаткових фото, планування або організації приватного перегляду. Ми забезпечимо повний юридичний супровід вашої угоди.

Адреса
PP7V+XF, местност Инцараки, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вид на море
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Паркування
Доглянута територія
Електрика