

Продаж двокімнатної квартири в новому комплексі на Сонячному Березі



[Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість](#)

[Сонячний Берег](#)

95 595 € / 4 936 392 грн

Лот №

10364

Площа, м²

65.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

900.00 м

Відстань до аеропорту, км

33.00

Продається квартира в сучасному комплексі нової забудови, який незабаром буде здано в експлуатацію. Ідеальне поєднання зручності, комфорту та вигідного розташування!

Основні переваги:

- **Зручне розташування:** лише 900 метрів до моря, поруч — зупинка громадського транспорту.
- **Інфраструктура:** за 5 хвилин ходьби — великий супермаркет **Lidl**.
- **Квартири «під ключ»:** з готовим ремонтом, повністю обладнана ванна кімната з підігрівом підлоги.
- **Фасад і вікна:** утеплений фасад з HPL-панелями та енергоефективні вікна «4 сезони».
- **Зручності комплексу:** басейн, гаражі, підземний паркінг, дах, придатний для використання, спортзал.
- **Тихий район:** розташований у тихій частині Сонячного Берега, ідеально підходить для проживання цілий рік.

Умови продажу:

- Ціна двокімнатної квартири: **від 87 200 €**
- Можлива **розстрочка на 2 роки:**
 - Перший внесок — 30%
 - Перший рік — без подорожчання
 - Другий рік — +6%, рівними платежами

Щоб отримати **планування, додаткові фото** та дізнатися про **інші доступні апартаменти**, пишіть або телефонуйте!

Адреса

местност Чаирите 357, 8240 Несебър, Болгария

Відеоспостереження

Вода

Дитячий майданчик

Цілодобова охорона

Ліфт

Меблі

Мінімаркет

Настільний теніс

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика