Etara 4 | Двокімнатний апартамент біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

83 900 € / 4 252 018 грн

Лот №

10366

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Ремонт входить у вартість

Рік будівництва

2024

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Апартамент з однією спальнею площею **56 м²**, розташований на **1 поверсі** нового сучасного комплексу **Etara 4** у Святому Власі, є продуманим простором для життя біля узбережжя. Виконано якісний **ремонт**, з можливістю облаштування меблями на власний смак та оформлення інтер’єру відповідно до особистих уподобань — створення індивідуальної атмосфери.

Вартість апартаменту — **83 900 €**, що формує привабливу пропозицію на тлі поточних цін у цьому сегменті та відкриває можливості для раціонального вкладення коштів.

Комплекс **Etara 4**, що входить до структури Dinevi Resort, реалізований за сучасними стандартами будівництва та поєднує естетику, безпеку і комфорт. Для власників передбачені **басейн для дорослих і дітей**, доглянуті **зелені зони з ландшафтним дизайном**, **ліфт**, **контроль доступу**, **охорона та відеоспостереження**, а також **рецепція і паркінг**.

Локація — **Святий Влас**, один із найбільш збалансованих курортів узбережжя, де м’який морський клімат поєднується з близькістю гір. Всього **300 метрів до пляжу**, у безпосередній доступності знаходиться яхтова пристань **Marina Dinevi**, а також уся необхідна міська інфраструктура: магазини, ресторани, аптеки та прогулянкові зони вздовж моря.

Цей апартамент підійде тим, хто розглядає придбання житла в Болгарії як для особистого використання, так і з розрахунком на майбутню дохідність. Формат об’єкта дозволяє реалізувати проєкт під себе та адаптувати простір під будь-які задачі — від сезонного відпочинку до довгострокового проживання.

Переваги об’єкта та комплексу:

- **56 м²**, **1 поверх**, двокімнатне планування

- Виконано **ремонт**, без меблів — можливість індивідуального облаштування — **розумна ціна**
- Новий комплекс у структурі **Dinevi Resort**
- **Басейн, охорона, рецепція, паркінг**
- **300 метрів до моря** та розвинена інфраструктура району
- Перспективний формат для вкладення коштів

Зв’яжіться з нами, щоб отримати додаткову інформацію та організувати перегляд у зручний для вас час.

Адреса
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика