Простора мебльована квартира в Несебрі, квартал Чорне море 2



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Несебр

99 500 € / 5 042 620 грн

Лот №

10367

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
350.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Пропонується до продажу затишна та повністю готова до проживання квартира в одному з сучасних та комфортних районів міста Несебр — Чорне Море 2. Це чудовий варіант як для постійного проживання, так і для інвестицій або здачі в оренду біля моря.

Основні характеристики

Площа квартири становить 59 м². Вона розташована на 2-му поверсі житлового будинку. Житло знаходиться у відмінному стані та продається повністю мебльованим, включно з усією необхідною побутовою технікою. Відстань до пляжу — всього 350 метрів. Ціна квартири становить 99 500 євро.

Комфорт і готовність до проживання

Квартира не потребує додаткових вкладень. Зручне планування забезпечує комфортне проживання, а сучасні меблі та техніка дозволяють відразу заїхати та жити. Простір організований функціонально, що робить його підходящим як для особистого використання, так і для здачі в оренду.

Про район Чорне Море 2

Квартал Чорне Море 2 — це сучасний житловий район у Несебрі, орієнтований на цілорічне проживання. Однією з ключових переваг є відсутність такси за обслуговування. У пішій доступності знаходяться магазини, зупинки громадського транспорту та інші об’єкти інфраструктури. Цього року в районі було побудовано новий критий басейн, що робить проживання ще більш комфортним.

Близькість до моря

Квартира розташована всього за 350 метрів від моря, що дозволяє дійти до пляжу пішки за кілька хвилин. Це робить об’єкт особливо привабливим як для відпочинку, так і для оренди у туристичний сезон.

Інвестиційна привабливість

Нерухомість у Несебрі користується стабільним попитом. Купівля цієї квартири — це надійне вкладення коштів з перспективою зростання вартості та можливістю отримання доходу від оренди.

Адреса
Черно море, 8230 Несебър, Болгария
Вода
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Паркування
Електрика