Apolon 3 | Трикімнатна квартира біля моря з видом на басейн у районі Несебра



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Равда

104 000 € / 5 270 678 грн

Лот №

10369

Площа, м²

75.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

3

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
200.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

В одному з затребуваних комплексів південного узбережжя — **Apolon 3** — пропонується до придбання функціональний та світлий простір, де кожна деталь продумана для комфортного життя та відпочинку.

Характеристики об'єкта:
— **Площа:** 75 м²
— **Поверх:** 3
— **Планування:** вітальня з кухонною зоною, дві спальні, два санвузли, тераса
— **Вид:** всі кімнати орієнтовані на басейн

Інтер’єр виконаний у нейтральній, приємній гамі. Житловий простір повністю укомплектований меблями та технікою, перебуває у відмінному стані та не потребує додаткових вкладень. Зручне планування дозволяє раціонально використовувати кожен метр: простора вітальня підходить для відпочинку та прийому гостей, а дві спальні забезпечують приватність і комфорт.

Переваги:
— **гармонійне зонування простору**
— **два санвузли — рідкісне та цінне рішення**
— **тиха сторона з видом на внутрішню територію**
— **готовність до заселення або здачі в оренду**

Вартість: 104 000 €

Про комплекс Apolon 3:
Закрита територія з доглянутим ландшафтом, кількома басейнами, зонами відпочинку та прогулянковими алеями. Для власників і гостей доступні:
— басейни для дорослих і дітей
— спортивні та дитячі майданчики
— ресторан і зони дозвілля

— цілорічна охорона та обслуговування

Такса підтримки: 12 €/м² на рік

Локація:
Комплекс розташований у спокійній частині курортної зони між Несебром і Равдою — це поєднання морського повітря, розвиненої інфраструктури та зручного доступу до пляжу. У пішій доступності — супермаркети, кафе, транспорт і все необхідне для повсякденного життя.

Ця пропозиція підійде тим, хто розглядає **комфортне житло біля узбережжя**, а також як **актив зі стабільним орендним потенціалом**.

Зв’яжіться зі мною, щоб отримати додаткову інформацію або організувати перегляд.

Адреса
8238 Несебыр, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Garaż podziemny
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика