Sveta Sofia | Двокімнатна квартира біля моря у Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

57 500 € / 2 914 077 грн

Лот №

10371

Кімнат

2

Ванних

1

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

До моря

400.00 м

Відстань до аеропорту, км
30.00

У житловому комплексі **Sveta Sofia** представлено продуманий простір, що поєднує функціональність і атмосферу спокійного курортного ритму.

Характеристики об'єкта:
— **Площа:** 66,65 м²
— **Поверх:** 1
— **Планування:** вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол, зона відпочинку
— **Стан:** акуратний ремонт, повністю мебльована та оснащена технікою

Інтер’єр витриманий у світлій гамі, що створює відчуття простору та затишку. Об’єкт доглянутий, не потребує додаткових вкладень і готовий до проживання. Перший поверх забезпечує легкий доступ і зручність у повсякденному житті, а також робить формат особливо привабливим для орендарів.

Переваги:
— **раціональне планування з чітким зонуванням**
— **готовність до заселення або здачі**
— **затишна атмосфера невеликого комплексу**
— **зручний поверх для різних категорій покупців**

Вартість: 57 500 €

Про комплекс Sveta Sofia:
Невеликий житловий комплекс із закритою територією, орієнтований на комфортне проживання та відпочинок. Тут створене спокійне та доглянуте середовище, де приємно перебувати у будь-яку пору року.
Інфраструктура включає:
— **контрольований доступ і обслуговування території**
— **зелені зони та прогулянкові доріжки**
— **паркувальні місця для власників**
— **ліфтове сполучення**
— **зони для відпочинку**

Такса підтримки: 500 € на рік

Локація:
Об’єкт розташований в обжитій частині курорту Сонячний Берег — районі з розвиненою інфраструктурою та активним життям у сезон і поза ним. До пляжу — близько 10 хвилин пішки. У безпосередній близькості знаходяться магазини, ресторани, аптеки, транспортні зупинки та всі необхідні сервіси для комфортного життя.

Це рішення підійде тим, хто розглядає **затишне житло біля узбережжя**, а також як **перспективний формат для отримання доходу від оренди** з урахуванням стабільного попиту на регіон.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати деталі та домовитися про перегляд.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика