Villa Venezia | Двокімнатний апартамент біля моря у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

77 000 € / 3 902 329 грн

Лот №

10388

Площа, м²

70.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Ремонт входить у вартість
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
300.00 м
Відстань до аеропорту, км
31.00

У тихому та зеленому районі курорту **Святий Влас** у сучасному комплексі **Villa Venezia** пропонується двокімнатний апартамент, який поєднує комфорт, функціональність та інвестиційний потенціал. Це пропозиція для тих, хто шукає **якісне житло біля моря** з вигідною перспективою.

Інформація про квартиру
Апартамент площею 70,1 м² розташований на 3 поверсі (останній, з ліфтом) будівлі Villa Venezia. Простір включає вітальню з кухонною зоною, окрему спальню, ванну кімнату та балкон, який дозволяє насолоджуватися відкритим видом на околиці.

Квартира пропонується з виконаним якісним ремонтом без меблів і техніки. Це ваша можливість облаштувати простір «під себе», обравши саме ту кухню та те ліжко, про які ви мріяли.
Ціна — 77 000 €

Про комплекс Villa Venezia
Villa Venezia — сучасний житловий комплекс без басейну, розрахований на цілорічне проживання. Комплекс оснащений **ліфтом**, має **Акт 16 з 2025 року**, окремі лічильники на електрику та воду.
Плата за обслуговування відсутня, що знижує експлуатаційні витрати.

Локація та курорт
Комплекс розташований у безпосередній близькості до пляжів **Святого Власа** — приблизно 350–400 м до моря, поруч з торговою, ресторанною та сервісною інфраструктурою. До центру курорту та яхтової марини **Marina Dinevi** — кілька хвилин пішки. Міжнародний аеропорт **Бургас** — близько 40 км.

Чому варто купити цей апартамент

• вигідне поєднання ціни та якості
• повністю готове до використання житло
• верхній поверх з приватністю та світлом
• відсутність плати за обслуговування
• стабільний інвестиційний потенціал
• престижне розташування біля моря

Цей апартамент — це **комфортне житло біля моря та надійна інвестиція** з можливістю стабільного доходу.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати подробиці та організувати перегляд апартаменту!

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Вікна ПВХ
Доглянута територія
Електрика