Amphora | Двокімнатна квартира біля моря у Святому Власі з видом на море



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

93 000 € / 4 713 203 грн

Лот №

10406

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

В одному з найвитонченіших куточків узбережжя — курортному містечку Святий Влас, де м’який морський бриз поєднується з ароматом хвої, пропонується до продажу елегантний апартамент із продуманою атмосферою затишку та приватності.

Інформація про квартиру
Площа: **63,70 м²**
Поверх: **4**
Експозиція: **південний схід** — ранкове світло наповнює простір м’яким сяйвом

Функціональне планування включає:
— передпокій
— вітальню з кухонною зоною та обіднім простором
— окрему спальню
— ванну кімнату з душем
— терасу з видом на море

Стан та оснащення
Інтер’єр виконаний у спокійній, гармонійній стилістиці:
— вітальня з розкладним диваном, ТВ-зоною та місцями для зберігання
— кухня обладнана плитою, витяжкою, холодильником і пральною машиною
— спальня мебльована, включаючи двоярусне ліжко, комод і приліжкові елементи
— повністю укомплектована ванна
— балкон із меблями для відпочинку

Апартамент готовий до проживання або здачі — формат, який впевнено розкриває потенціал вкладень у курортній зоні.

Ціна: 93 000 €

Про комплекс Amphora
Архітектурна концепція поєднує комфорт і природну естетику:
— доглянута зелена територія з ландшафтним дизайном
— відкритий басейн із зонами релаксу
— цілодобова охорона
— паркувальні місця
— ліфт

Такса підтримки: 12 € на рік

Локація та курорт
Святий Влас — місце, де поєднуються м’який клімат, морське узбережжя та близькість гірського масиву. Цей баланс створює особливу атмосферу, яку цінують ті, хто обирає якісне житло біля моря.

У пішій доступності:
— яхтова гавань Marina Dinevi
— ресторани та магазини
— школа «Містраль»
— транспортні зупинки
— центральна прогулянкова вулиця

До пляжу — лише кілька хвилин пішки.

Чому варто звернути увагу
Такий формат — це не просто квадратні метри, а продуманий простір для життя, відпочинку та доходу. Тут органічно поєднуються комфорт, вигідна вартість і перспективи зростання.

Зв’яжіться з нами, щоб отримати деталі, актуальні умови та організувати персональний перегляд.

Адреса
ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика