Розкішна дуплекс квартира з панорамним видом на море – Светий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

299 900 € / 15 198 812 грн

Лот №

10435

Площа, м²

110.00

Кімнат

4+

Ванних

2

Поверх

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення
Кондиціонер
Sleeps
3
Тераси
1
До моря
250.00 м
Відстань до центру, км
0.30
Відстань до аеропорту, км
45.00

Унікальна преміальна пропозиція – розкішний двоповерховий мезонет з панорамним видом на море в престижному комплексі "Артур", розташованому на першій лінії узбережжя у Светому Власі, лише за кілька кроків від пляжу.

Нерухомість розташована на 5-му поверсі та пропонує загальну площу 110 м² + простору терасу площею 20 м², яка забезпечує унікальну зону відпочинку з захоплюючим, безперешкодним видом на Чорне море.

Квартира має функціональне двоповерхове планування та була спроектована з урахуванням комфорту та зручності. Вона складається з трьох світлих та просторих спалень, двох елегантних ванних кімнат та великої вітальні, з'єднаної з повністю обладнаною вбудованою кухнею з високоякісною технікою. Інтер'єр оформлений в елегантному, цілісному стилі, а меблі з ротанга надають всьому простору світлого, затишного та святкового настрою.

Найбільшою перевагою нерухомості є вражаюча тераса площею 20 м², яка служить приватною зоною відпочинку. Є зона відпочинку та барбекю, а панорамний вид на море створює неповторну атмосферу в будь-який час доби – від ранкових сходів сонця до вечірніх заходів сонця.

Квартира повністю мебльована та обладнана, готова до негайного заселення або здачі в оренду без будь-яких додаткових інвестицій. Технічний стан нерухомості відмінний, що робить її ідеальним вибором як для приватного використання, так і для інвестиційних цілей.

Додатковою перевагою є те, що плата за обслуговування сплачена до кінця 2026 року, що значно зменшує витрати на обслуговування в найближчі роки.

Ця унікальна пропозиція поєднує розкіш, комфорт та престижне розташування. Ця нерухомість у комплексі "Артур" - це не тільки ідеальне місце для життя біля моря, але й чудова інвестиція з високим потенціалом оренди в одному з найбажаніших курортів на болгарському узбережжі.

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Банкомат
Бар
Вид на море
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Мінімаркет
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Електрика