Star Dreams | Трикімнатний апартамент з двома терасами в елітному районі Святого Власа



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

156 900 € / 7 951 629 грн

Лот №

10443

Площа, м²

99.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

4

Кількість поверхів

6
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
2
До моря
250.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Насолода морським пейзажем та бездоганний сервіс стають невід’ємною частиною життя для власників цієї просторої резиденції. Представлений **апартамент** у престижному комплексі Star Dreams — це втілення статусності та комфорту, де кожен квадратний метр спроектований для цінителів якісного відпочинку та довгострокової **інвестиції** в преміальний сегмент **Болгарії**.

Простір та технічна досконалість

Об'єкт вражаючої площі **99 м²** розташований на **четвертому поверсі** п'ятиповерхової будівлі, що гарантує велику кількість природного світла та надихаючі краєвиди. Планування продумане до дрібниць: дві ізольовані спальні забезпечують приватність, а простора вітальня стане ідеальним місцем для сімейних вечорів.

Особлива перевага даної пропозиції — наявність **двох санвузлів** та **двох балконів**, що значно підвищує рівень комфорту при проживанні великої родини. Квартира пропонується в бездоганному стані з повним меблюванням та комплектом сучасної техніки. Це **житло** повністю готове до експлуатації та не потребує додаткових вкладень, являючи собою рідкісний зразок ліквідної **нерухомості**.

Вартість та готовність до угоди

Ціна пропозиції становить **156 900 Євро**. Важливою перевагою є **повністю готові документи**, що дозволяє провести угоду в найкоротші терміни. Для об'єктів такого класу в даній локації це одна з найпривабливіших **цін**,

враховуючи ринкову динаміку та потенціал зростання вартості квадратного метра.

Про комплекс та сервіс

Star Dreams — це архітектурний ансамбль, що пропонує інфраструктуру рівня п'ятизіркового готелю. Резиденти мають доступ до:

- Кількох басейнів з каскадними зонами.
- Професійного ландшафтного дизайну та зон відпочинку.
- Ресторану, бару та власної торгової інфраструктури.
- Підземного паркінгу та цілодобової системи безпеки.

Такса підтримки становить лише **11 євро за м²** на рік, забезпечуючи ідеальний стан загальних частин будівлі та прилеглої території.

Локація: між морем та горами

Комплекс розташований у тихому та престижному районі на межі Сонячного Берега та Святого Власа. Таке розташування дарує унікальний мікроклімат, де цілюще гірське повітря зустрічається з іонами солі. Лише кілька хвилин відділяють вас від піщаної смуги **біля моря**, при цьому інфраструктура району дозволяє почуватися комфортно цілий рік. Тут **квартира** стає не просто сезонним будинком, а надійним активом, який легко здати в оренду або використовувати для постійного проживання.

Незважаючи на преміальний статус, володіння цим об'єктом обходиться **недорого** відносно аналогічних пропозицій у Західній Європі, що робить рішення **купити** нерухомість саме тут стратегічно вірним.

Запрошуємо вас на персональний перегляд, щоб особисто оцінити масштаб та якість даної пропозиції. Наші експерти забезпечать повний юридичний супровід та допоможуть зробити процес придбання максимально комфортним.

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. „Радопи, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода

Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика