Sunny Day 6 | Двокімнатна квартира у відокремленому передмісті курорту



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

49 990 € / 2 533 473 грн

Лот №

10455

Площа, м²

40.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
4000.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Вдале поєднання заміського спокою та близькості до динамічного життя узбережжя робить цей об'єкт затребуваним для тих, хто шукає баланс між приватністю та доступністю розваг. Пропозиція втілює концепцію життя у масштабному закритому поселенні, де кожен мешканець почувається частиною захищеного та впорядкованого простору.

Параметри та облаштування об'єкта

Дана **квартира** розташована на третьому поверсі, що забезпечує оптимальну висоту для комфортного проживання та приємний огляд території. На площі 40 м² реалізовано грамотне зонування:

- **Інтер'єр:** житловий простір представлений у відмінному стані, виконано акуратний ремонт у світлій палітрі.
- **Комплектація:** об'єкт передається майбутньому власнику з повним набором меблів та побутового обладнання. Все готово до заселення без додаткових вкладень.
- **Планування:** затишна спальня та функціональна вітальня створюють атмосферу домашнього тепла.

Цей **апартамент** є прикладом того, як якісне **житло** може залишатися доступним, зберігаючи при цьому всі переваги сучасного європейського стандарту.

Про резиденцію та сервіс

Sunny Day 6 являє собою автономний мікрорайон площею 6 гектарів із безпрецедентно багатим внутрішнім середовищем. Мешканцям доступні:

- Шість басейнів для дорослих та дітей.
- Мультифункціональні майданчики для тенісу, футболу та волейболу.
- Власне поле для міні-гольфу та тренажери під відкритим небом.
- Ресторан, кафе та супермаркет безпосередньо на території.

Річне обслуговування: фіксований внесок становить 680 євро. Дана сума покриває цілодобову охорону, професійний догляд за ландшафтом та утримання всієї спортивної інфраструктури.

Розташування та клімат

Локація за 4 км від золотих пісків Сонячного Берега дозволяє насолоджуватися тишею та кришталево чистим повітрям, у той час як **Болгарія** з її активним нічним життям та пляжною індустрією знаходиться за лічені хвилини їзди. Це ідеальне місце для тих, хто вважає за краще проводити час **біля моря**, але відпочивати далеко від метушні туристичних потоків.

Умови придбання

Поточні ринкові **ціни** на подібні лоти підкреслюють інвестиційну привабливість об'єкта. Завдяки низькій вартості входу, така **інвестиція** здатна приносити стабільний дохід від оренди або стати чудовою базою для літнього відпочинку.

Вартість об'єкта: 49 999 євро

Можливість **купити** цей лот дозволяє увійти до числа власників ліквідної нерухомості максимально **недорого**. Це рідкісний випадок на ринку, коли бюджетна **нерухомість** володіє такою розвиненою інфраструктурною підтримкою.

Ваш наступний крок

Щоб отримати додаткові фотографії або домовитися про час перегляду, будь ласка, зв'яжіться з нашим офісом. Ми забезпечимо повну інформаційну підтримку та допоможемо реалізувати вашу мрію про будинок на узбережжі.

Адреса
8237, Болгария

Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Теніс корт
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика