Sirena | Двокімнатні апартаменти з панорамою узбережжя у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

89 900 € / 4 556 096 грн

Лот №

10460

Площа, м²

60.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
180.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Цей об'єкт є рідкісним поєднанням приватності та престижного розташування в одній із найпопулярніших локацій чорноморського регіону. Простір спроектований для тих, хто цінує естетику морських світанків та бездоганний комфорт приморської резиденції.

Характеристики та інтер'єрні рішення Загальна площа **60 м²** розподілена максимально функціонально, створюючи відчуття простору та свободи. Квартира розташована на **другому поверсі** п'ятиповерхової будівлі, що забезпечує ідеальний ракурс на морську гладь.

- **Стан:** Виконано висококласний ремонт із використанням зносостійких матеріалів.
- **Наповнення:** Інтер'єр повністю укомплектований преміальними меблями та сучасною побутовою технікою. Житло не потребує додаткових вкладень і готове до прийому нових власників.
- **Перевага:** Прямий вид на затоку, що відкривається з вікон, надає цій пропозиції особливого статусу.

Вартість: 91 900 euro

Інфраструктура комплексу Sirena Проект вирізняється камерною атмосферою та високою якістю будівництва. Резидентам доступна закрита доглянута територія, що забезпечує приватність та безпеку. Професійне управління будівлею гарантує бездоганний порядок протягом усього року.

- **Сервіс:** Фіксований щорічний внесок за обслуговування становить **500 euro**, що є вкрай вигідним показником для сегменту нерухомості такого рівня.

Локація та стиль життя Святий Влас — це унікальний курорт, де поєднуються цілюще гірське повітря та морський бриз. Комплекс знаходиться в кроковій доступності від елітної марини Dinevi Resort, пропонуючи доступ до найкращих ресторанів, бутиків та найчистіших пляжів, відзначених Блакитним

прапором.

Інвестиційний потенціал Придбання даного апартаменту — це не лише купівля місця для відпочинку, а й грамотна фінансова стратегія. Стабільне зростання ринкової ціни на ліквідні об'єкти в Болгарії та високий попит на оренду в цій частині узбережжя роблять вкладення захищеним та перспективним. Знайти недорого варіант із таким набором характеристик у поточних реаліях ринку стає дедалі складніше.

Зв'яжіться з нашим експертом для організації приватного показу або отримання розширеного портфоліо об'єкта.

Адреса
Ulitza Roza, Sveti Vlas, ул. Роза 2, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика