

Tarantula | Двокімнатна квартира біля моря в житловому будинку поруч із супермаркетом «Младість»



[Квартири в Болгарії](#), [Вторинна нерухомість](#)
[Сонячний Берег](#)

86 000 € / 4 440 920 грн

Лот №

10479

Площа, м²

64.00

Кімнат

2

Ванних

2

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1

До моря

650.00 м

Відстань до аеропорту, км

30.00

У цій пропозиції поєднується практичність міського середовища та ритм курорту, де повсякденні зручності знаходяться буквально за крок, а узбережжя — у приємній пішій доступності. Формат, який однаково органічно підходить як для особистого проживання, так і для продуманого вкладення коштів.

Інформація про квартиру

- **Площа:** 64 м²
- **Поверх:** 2
- **Планування:** вітальня з кухонною зоною, окрема спальня, санвузол, балкон

Стан: виконано акуратний ремонт, простір готовий до використання без додаткових вкладень.

Оснащення: квартира пропонується з меблями та технікою, що дозволяє одразу використовувати об'єкт — як для власного відпочинку, так і для оренди.

Індивідуальні переваги:

- зручний другий поверх — оптимальний для проживання
- раціональне планування без «втрачених» метрів
- спокійне розташування всередині житлового району

Ціна

86000 €

Про комплекс Tarantula

Житловий будинок із закритою територією, орієнтований не лише на сезонне перебування, а й на комфортне проживання протягом усього року.

Інфраструктура комплексу:

- басейн і зона відпочинку
- ліфт
- доглянута територія
- контрольований доступ

Такса підтримки: 500 євро на рік

Локація та курорт

Сонячний Берег — один із найдинамічніших курортів Болгарії, де вдало поєднуються активна інфраструктура та близькість до моря.

Район супермаркету «Младість» вважається одним із найзручніших для проживання:

- магазини та сервіси, що працюють цілий рік
- пішохідна доступність до моря
- розвинена транспортна мережа
- близькість до Несебра

Саме такі локації формують стабільний попит — як серед орендарів, так і серед покупців, орієнтованих на довгострокову перспективу.

Чому це розумна інвестиція

- ліквідний формат — двокімнатна квартира
- затребуваний район
- баланс між вартістю та можливостями використання
- потенціал стабільного доходу

Зв'яжіться з нами

Якщо ви розглядаєте для себе житло біля моря в Болгарії, яке можна вигідно придбати сьогодні та гнучко використовувати в майбутньому, цей апартамент заслуговує на увагу.

Зв'яжіться з нами, щоб отримати деталі, актуальні умови та організувати перегляд у зручний для вас час.

Адреса

MPQ3+R8, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телебачення

Вода

Дитячий майданчик

Інтернет

Кондиціонер

Ліфт

Меблі

Вікна ПВХ

Відкритий басейн

Паркування

Доглянута територія

Електрика