Sky Dreams | Трикімнатна квартира біля моря з власним виходом на газон у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

270 000 € / 13 683 492 грн

Лот №

10484

Площа, м²

100.00

Кімнат

3

Ванних

2

Поверх

1

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Цей об’єкт у преміальному сімействі комплексів Dreams являє собою рідкісне поєднання приватності заміського будинку та готельного комфорту. Пропозиція створена для тих, хто шукає ексклюзивне **житло** на першій лінії, де кожен елемент інтер'єру підкреслює статус власника.

Характеристики апартамента Простора резиденція загальною площею **100 кв. м** розташована на **першому поверсі**, що відкриває власникам унікальний привілей — прямий вихід на доглянутий зелений газон, що розширює особистий простір для відпочинку на свіжому повітрі.

- **Внутрішній простір:** У квартирі виконано бездоганний новий ремонт із використанням преміальних оздоблювальних матеріалів. Інтер'єр укомплектований вишуканими меблями та передовою побутовою технікою від провідних брендів.
- **Планування:** Продумане зонування включає простору вітальню та дві затишні спальні. Наявність **двох санвузлів** забезпечує максимальний комфорт для великої родини або прийому гостей.
- **Ексклюзивний бонус:** У вартість об'єкта вже **включено паркувальне місце**, що є критично важливою перевагою для даного курортного району.

Про комплекс та сервіс Sky Dreams — це втілення архітектурної витонченості та високого рівня сервісу. Комплекс розташований у тихому районі Святого Власа, забезпечуючи атмосферу спокою всього за кілька кроків від узбережжя.

- **Інфраструктура:** Закрита територія під охороною має у своєму розпорядженні каскадні басейни, зони для прогулянок, ресторан та дитячі ігрові майданчики.
- **Умови:** Річне обслуговування (такса підтримки) становить **12 євро за кв. м**, що гарантує ідеальний стан ландшафтного дизайну та бездоганну чистоту всіх громадських просторів.
- **Локація:** Курорт Святий Влас визнаний одним із найелітніших місць у країні завдяки своєму унікальному мікроклімату та близькості до марини для яхт преміумкласу.

Інвестиційний потенціал Розглядаючи поточні **ціни** на об'єкти подібного рівня, можна з упевненістю сказати, що цей **апартамент** — це надійна довгострокова **інвестиція**. Ліквідність першої лінії та наявність власного паркінгу роблять об'єкт затребуваним у будь-яку пору року.

Вартість об’єкта: 270 000 євро

Для організації приватного перегляду або отримання розширеного портфоліо об'єкта, будь ласка, зверніться до наших експертів. Ми забезпечимо конфіденційність та професійний супровід, щоб ви могли **купити** квартиру, яка відповідає вашим найвищим очікуванням.

Адреса
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети-Влас, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика