Современная квартира в 150 метрах в Святий Влас



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

95 000 € / 4 814 562 грн

Лот №

10491
Площа, м²
59.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Sleeps
1
Тераси
1
До моря
150.00 м
Відстань до центру, км
0.30
Відстань до аеропорту, км
35.00

Комплекс Aqua Dreams розташований у бажаній частині міста Светий Влас, лише за 150 метрів від моря. Цей затишний, добре доглянутий житловий комплекс пропонує мешканцям спокійну атмосферу, перебуваючи поруч із усіма зручностями курорту. Комплекс має басейни, доглянуті зелені зони, зони відпочинку та охорону, що забезпечує комфорт та безпеку цілий рік.

Сам Светий Влас є одним із найбажаніших місць на болгарському узбережжі Чорного моря. Він відомий своїм унікальним мікрокліматом – поєднанням морського повітря та близькості до гір, що сприяє здоров'ю та відпочинку. Тут ви знайдете прекрасні піщані пляжі, елегантну пристань для яхт Марина Діневі, численні ресторани, кафе та магазини. Це ідеальне місце для проживання протягом усього року, літнього відпочинку або інвестицій в оренду.

Квартира площею 59 м² розташована на 4-му поверсі (не на верхньому поверсі) та була повністю відремонтована. Інтер'єр мебльований за сучасними стандартами – всі меблі та побутова техніка нові. Встановлено новий бойлер, нову сантехніку, пральну машину та кондиціонер. Підігрів підлоги є додатковою перевагою, що забезпечує комфорт навіть поза літнім сезоном. Нерухомість відповідає Закону 16 та має житловий тариф, що робить її готовою до негайного заселення.

Ціна квартири становить 95 000 євро, з низькою річною платою за обслуговування 10,50 євро/м², що робить її дуже привабливим варіантом як для тих, хто шукає власний будинок на березі моря, так і для інвесторів.

Адреса
кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Банкомат
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Лобі бар
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Електрика