Prestige Fort Beach | Компактна студія з видом на паркову зону у Святому Власі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас

63 000 €  / 3 192 815 грн

Лот №

10493

Площа, м²

26.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
100.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Цей об'єкт є рідкісним поєднанням приватності та високого статусу локації. Розташоване на **другому поверсі**, житло орієнтоване на внутрішню паркову територію комплексу, що гарантує тишу та приємну прохолоду навіть у розпал літнього сезону.

## Опис апартамента

Внутрішній простір площею **26 кв.м** спланований з максимальною ефективністю. Студія повністю готова до заселення або здачі в оренду:

- **Інтер'єр:** Виконано якісний ремонт у світлих тонах, що візуально розширює простір.
- **Оснащення:** Укомплектована меблями та необхідною побутовою технікою.
- **Перевага:** Лаконічне планування та відсутність зайвих деталей дозволяють відразу використовувати об'єкт за призначенням без додаткових вкладень.

**Вартість пропозиції: 60 000 євро**

## Про комплекс та сервіс

**Prestige Fort Beach** справедливо вважається одним із найбільш висококласних сімейних апарт-комплексів на першій береговій лінії. Інфраструктура об'єкта продумана до дрібниць, щоб забезпечити комфорт рівня п'ятизіркового готелю:

- Величезний плавальний басейн та дитячі ігрові зони.

- Тенісний корт та спортивні майданчики.
- Ресторани з різноманітною кухнею та затишні бари.
- Доглянута закрита територія з ландшафтним дизайном.

Щорічний внесок за обслуговування (**такса підтримки**) забезпечує бездоганний вигляд газонів, чистоту басейнів та цілодобову охорону, що є критично важливим для збереження ліквідності вашого активу.

## Локація: Курорт Святий Влас

Святий Влас — це унікальне місце, де лікувальне гірське повітря зустрічається з морським бризом. Благородна атмосфера містечка, близькість до яхтового порту **Марина Діневі** та відсутність метушні роблять володіння місцевими квадратними метрами показником витонченого смаку. Це не просто купівля стін, а грамотне розміщення капіталу в ліквідний фонд, враховуючи стабільний попит на оренду в цій частині узбережжя.

## Ваш наступний крок

Об'єкти в даному комплексі за конкурентними ставками мають неабиякий попит і рідко затримуються на ринку. Якщо ви розглядаєте варіант для власного відпочинку або шукаєте спосіб зберегти кошти, цей лот заслуговує на вашу увагу.

**Зв'яжіться з нами для організації приватного показу або отримання відеоогляду.**

Адреса
Слънчев Бряг, Ул. Сакар 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан

Рецепція
Доглянута територія
Електрика