Комплекс Еліт 1 | Трикімнатний апартамент у житловому районі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

105 000 € / 5 321 358 грн

Лот №

10509

Площа, м²

85.00

Кімнат

3

Ванних

1

Поверх

2

Кількість поверхів

5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
27.00

Пропонуємо вашій увазі гармонійне поєднання простору та затишку в одній із найбільш затребуваних локацій популярного курорту. Цей трикімнатний апартамент спроєктований для тих, хто шукає баланс між динамікою морського узбережжя та спокоєм закритої резиденції.

Інтер'єр та параметри житлового простору Апартамент загальною площею **85 м²** розташований на другому поверсі, забезпечуючи комфортний доступ та приємний вид на упорядковану вулицю. Внутрішній простір організований з урахуванням потреб сучасної родини:

- **Планування:** функціональна вітальня, об'єднана з кухонною зоною, та дві ізольовані спальні, що гарантують приватність кожному члену родини.
- **Стан:** квартира повністю укомплектована меблями та необхідною побутовою технікою. Інтер'єр виконаний у світлих тонах, що створює атмосферу легкості та візуально розширює простір.
- **Готовність:** об'єкт не потребує додаткових вкладень і готовий до заселення або здачі в оренду.

Вартість пропозиції: 105 000 €

Про комплекс та сервіс «Еліт 1» — це проєкт, що заслужив репутацію спокійного та упорядкованого місця для життя.

- **Інфраструктура:** до послуг резидентів відкриті басейни, зони для прогулянок та відпочинку, а також обмежений доступ для сторонніх, що забезпечує високий рівень безпеки.

- **Економіка володіння:** однією з ключових переваг даного лота є вкрай низька фіксована річна такса підтримки, яка становить всього **500 €**. Це робить утримання об'єкта максимально вигідним порівняно з середніми ринковими показниками.

Локація: Сонячний Берег Комплекс розташований у північній, більш спокійній частині курорту, у кроковій доступності від піщаних пляжів та знаменитого Какао Біч. Район відрізняється розвиненою інфраструктурою: поруч знаходяться супермаркети, ресторани та зупинки громадського транспорту, що сполучають локацію з історичним Несебром.

Для організації індивідуального візиту або отримання додаткової інформації, будь ласка, зв'яжіться з нашими фахівцями. Ми забезпечимо бездоганний супровід угоди та повну юридичну відповідність.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика