Prestige Fort Beach | Трикімнатна резиденція на першій лінії з панорамою моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Святий Влас
195 000 € / 9 882 522 грн
Лот №
10518
Площа, м²
110.00
Кімнат
3
Ванних
1
Поверх
1
Кількість поверхів
5
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
70.00 м
Відстань до аеропорту, км
40.00

Естетика прибережного життя досягає свого піку в комплексі Prestige Fort Beach, розташованому на межі престижного Святого Власа. Цей апартамент являє собою рідкісне поєднання масштабного простору, бездоганної локації та високого статусу, що робить його одним із найпривабливіших об'єктів у **Болгарії**.

Особистий простір та інтер'єр Резиденція загальною площею 110 м² спроектована для цінителів комфорту та приватності. Розташування на першому поверсі дарує власникам унікальну перевагу — прямий вихід до морського повітря та відчуття заміського будинку. Планування включає простору вітальню для сімейних вечорів, дві затишні спальні та два санвузли, що забезпечує зручність для великої родини або компанії гостей. Головним

акцентом виступає велика тераса. З неї відкривається надихаючий вид на лазурову гладінь та внутрішню акваторію комплексу. Об'єкт повністю укомплектований преміальними меблями та побутовою технікою, перебуваючи у стані абсолютної готовності до заселення. Висока якість оздоблення дозволяє розглядати це **житло** як для сезонного відпочинку, так і для постійного проживання в м'якому кліматі узбережжя.

Інвестиційний потенціал та вартість Вартість пропозиції становить **195 000 Євро**. Враховуючи дефіцит якісних площ безпосередньо на береговій лінії, дана **інвестиція** характеризується високою ліквідністю. Професійне управління комплексом гарантує стабільний попит на оренду в літній період, забезпечуючи власникам гідну доходність. На фоні загального ринку **ціни** на об'єкти такого рівня демонструють стійкість до коливань, підтверджуючи надійність вкладень.

Інфраструктура та сервіс резиденції Prestige Fort Beach — це закрита екосистема з бездоганним сервісом. Резидентам доступні:

- Власний вихід до піщаного пляжу в декількох кроках
- Великий плавальний басейн з виділеною зоною для релаксації
- Спортивні та дитячі майданчики для активного дозвілля
- Багаторівнева система охорони та контролю доступу
- Ландшафтний дизайн та професійний догляд за загальними зонами

Бездоганний стан території підтримується цілорічно, що робить рішення **купити** нерухомість тут виправданим для найвибагливіших клієнтів.

Локація: між морем та горами Комплекс вдало інтегрований в інфраструктуру Святого Власа. У пішій доступності знаходяться супермаркет «Меркурій», аптеки, затишні кафе та ресторани високої кухні. Поєднання морського бризу та лісового повітря з передгір'їв Стара Планіни створює тут цілющу атмосферу. При цьому дана квартира знаходиться осторонь галасливих туристичних маршрутів, зберігаючи атмосферу спокою та елітарності. Незважаючи на преміальний статус комплексу, утримання нерухомості обходиться відносно **недорого** завдяки ефективному управлінню.

Організація візиту Ця **нерухомість** — втілення мрії про життя **біля моря**. Щоб отримати детальну презентацію, актуальний відеоогляд або організувати приватний показ (у тому числі в онлайн-форматі), зв'яжіться з нашими

фахівцями. Ми забезпечимо повний юридичний супровід вашої угоди на вищому рівні.

Адреса
Слънчев Бряг, Ул. Сакар 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика