Harmony Suites 14 | Двокімнатний апартамент біля моря з власною галявиною



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

109 000 € / 5 524 076 грн

Лот №

10521

Площа, м²

52.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

1

Кількість поверхів

5

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси

1
До моря
550.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Рідкісне поєднання елегантної приватності заміського будинку та сервісу п'ятизіркового готелю втілено в цій пропозиції. Представляємо вашій увазі ексклюзивний **апартамент** загальною площею **52,7 м²**, головною особливістю якого є вихід на зелену галявину території комплексу. Це ідеальний вибір для тих, хто цінує ранкову каву на терасі та можливість прямого доступу до паркової зони комплексу. Планування включає затишну вітальню з кухонним блоком та світлу спальню.

Стан: Всередині виконано бездоганний ремонт у фірмовому стилі Harmony, що відрізняється елегантністю та використанням висококласних матеріалів. **Меблювання:** Дане **житло** повністю укомплектоване меблями та сучасною побутовою технікою. Дизайн інтер'єру продуманий до дрібниць, створюючи атмосферу затишку та статусу. **Ексклюзив:** Наявність відкритої галявини на терасі розширює житловий простір.

Про комплекс: екосистема комфорту Harmony Suites 14 є частиною масштабного та найзеленішого проекту на Сонячному Березі. Архітектура будівлі у класичному стилі доповнена найбагатшою внутрішньою інфраструктурою.

Інфраструктура: У розпорядженні власників — алеї з хвойними рослинами, басейни з гідромасажем, сучасні дитячі майданчики, зони барбекю та SPA-центр. **Клубна система:** Статус власника дає право користуватися послугами всіх комплексів мережі Harmony. **Сервісне обслуговування:** Річна такса підтримки становить **20,4 €/м²**. Ця сума покриває бездоганне утримання території та будівлі комплексу, охорону 24/7 та чистоту всіх зон загального користування.

Локація та потенціал Об'єкт розташований у престижній північній частині курорту, далеко від шуму дискотек, але у кроковій доступності від найкращих пляжів **Болгарії**. Грамотна локація робить цей лот затребуваним як для власного відпочинку, так і як інструмент для отримання доходу. Це надійна

інвестиція, захищена бездоганною репутацією забудовника та високим попитом на оренду в цій мережі.

Ціна Вартість пропозиції становить **109 000 €**. Враховуючи унікальний формат «квартира-дача» та преміальний рівень самого комплексу, це можливість **купити** ліквідний актив за справедливою ринковою ставкою. Поточні **ціни** на подібні лоти в першій та другій лініях узбережжя демонструють стабільну стійкість. Якщо ви шукаєте **недорого** в плані експлуатаційних ризиків, але при цьому якісне та статусне виконання, ця **квартира** стане вашим особистим оазисом на узбережжі.

Запит інформації Для уточнення деталей угоди або замовлення онлайн-показу, будь ласка, зв'яжіться з нашим представником. Ми забезпечимо преміальний сервіс та юридичну чистоту на кожному етапі придбання вашої **нерухомості**.

Адреса
complex Harmony Suites 14, kv. Kamelia, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Прибирання квартир
Електрика