BARCO DEL SOL | Двокімнатна квартира з басейном біля моря



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

69 900 € / 3 542 504 грн

Лот №

10528

Площа, м²

90.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

4

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Простір, де курортна атмосфера поєднується з практичністю та вигідним форматом для проживання або отримання доходу.

Параметри об’єкта:
— **Площа:** 90 м²
— **Поверх:** 4
— **Планування:** спальня, простора вітальня з кухонною зоною, санвузол, тераса
— **Стан:** виконано ремонт, встановлено меблі та техніку — готово до використання без додаткових витрат
— **Переваги: збільшена площа**, світлі приміщення, **зручне зонування для відпочинку та проживання**

Вартість: 69 900 €

Про комплекс:
Barco del Sol — житловий комплекс з доглянутою територією, орієнтований на комфортне перебування. У розпорядженні власників:
— **басейн на даху**
— зони відпочинку та озеленення
— контроль доступу та обслуговування

— **Такса підтримки:** 9,2 €/м² на рік — включає догляд за територією, чистоту та технічне обслуговування

Локація:
Комплекс розташований у курортній зоні узбережжя Болгарії, де поєднуються **розвинена інфраструктура та близькість до моря**. У пішій доступності —

магазини, ресторани, транспорт, прогулянкові маршрути та пляжна лінія.

Чому варто розглянути:
— **вигідне співвідношення площі та вартості**
— формат, що підходить як для особистого відпочинку, так і для оренди
— стабільний попит на житло в цьому сегменті
— **комфортне середовище для сезонного та тривалого проживання**

Цей апартамент розкриває потенціал покупки на узбережжі — поєднання функціональності, доступної ціни та **інвестиційної привабливості**.

Зв’яжіться, щоб уточнити деталі та домовитися про перегляд.

Адреса
Стария възел, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика