Gerber 3 | Затишний двокімнатний апартамент у серці Сонячного берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег
58 000 € / 2 939 417 грн
Лот №
10536
Площа, м²
40.00
Кімнат
2
Ванних
1
Поверх
6
Кількість поверхів
7
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Комфортне життя на курорті починається з правильного вибору локації та надійного житлового фонду. Цей об'єкт у комплексі **Gerber 3** являє собою збалансоване рішення для тих, хто шукає якісний простір у кроковій доступності від усієї інфраструктури головного узбережжя країни.

Характеристики та внутрішній стан Апартамент площею **40 м²** розташований на **шостому поверсі** семиповерхової будівлі, що забезпечує чудовий огляд та відсутність шуму від пішохідних зон. Вікна виходять на тиху вулицю, що гарантує приватність та спокій.

- **Планування:** Грамотний розподіл площі дозволив виділити затишну спальню та вітальню з кухонною зоною.

- **Оснащення:** Житло пропонується у відмінному стані, укомплектоване всіма необхідними меблями та побутовою технікою. Об'єкт повністю готовий до проживання.
- **Переваги:** Помірна віддаленість від берегової лінії (**600-700 метрів**) робить його однаково зручним як для літнього ретриту, так і для довгострокової оренди.

Вартість пропозиції: €58 000,00

Про комплекс та сервіс Gerber 3 — це сучасний проєкт, відомий своєю якістю будівництва. Комплекс забезпечує мешканцям високий рівень комфорту при розумних витратах на утримання.

- **Інфраструктура:** На охоронюваній території розташований басейн із зоною для відпочинку та дитячий майданчик.
- **Обслуговування:** Такса підтримки становить **10 євро за м² на рік**. Даний тариф включає догляд за територією, експлуатацію ліфтів та басейну.

Заплануйте перегляд Якщо ви цінуєте функціональність і шукаєте варіант на високому поверсі з гарним краєвидом, цей апартамент заслуговує на вашу увагу. **Зв'яжіться з нами сьогодні, щоб обговорити деталі та організувати показ.**

Адреса
8240 К.к, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Рецепція
Доглянута територія
Електрика