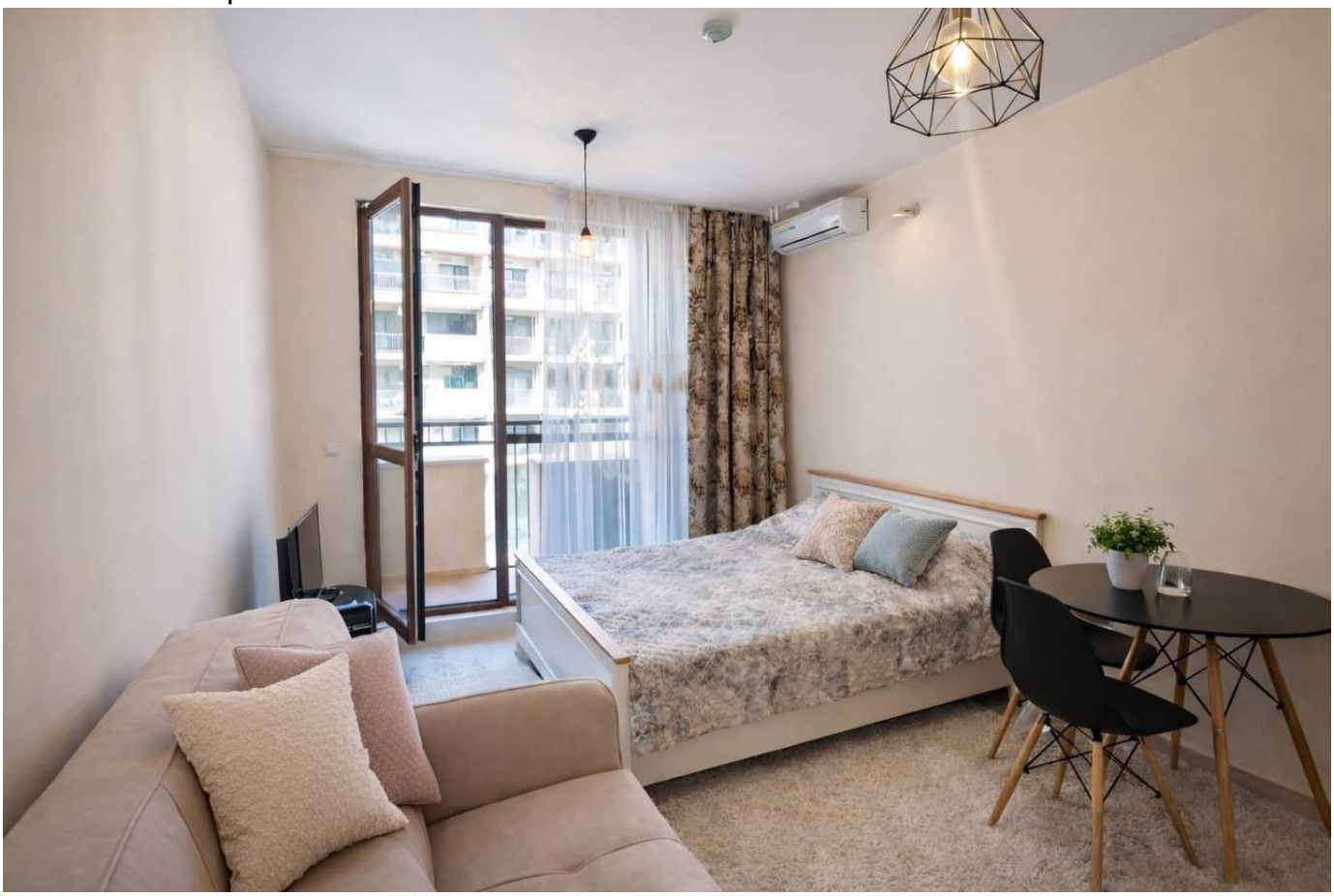
Cascadas | Компактний апартамент у легендарному житловому ансамблі Сонячного Берега



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

79 900 € / 4 049 300 грн

Лот №

10541

Площа, м²

36.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

4

Стан

Під ключ з меблями

Опалення

Кондиціонер

Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Дана пропозиція в одному з наймасштабніших та найзатребуваніших проєктів узбережжя являє собою зразок продуманого простору для життя в **Болгарії**.

79 900 €

Характеристики та внутрішній стан Пропонована **квартира** загальною площею **36 м²** розташована на **4-му поверсі**. Формат об'єкта ідеально підходить для тих, хто шукає функціональний простір, де кожен квадратний метр використовується максимально ефективно.

Інтер'єр та оснащення:

- Виконано сучасний **ремонт** із використанням якісних оздоблювальних матеріалів.
- Приміщення повністю укомплектоване стильними **меблями**, що створюють затишну атмосферу.
- Встановлена необхідна побутова **техніка**, що робить це **житло** повністю готовим до прийому нових власників або орендарів.

Це компактний, але статусний лот, що поєднує в собі затишок приватного номера та всі переваги життя в розвиненому житловому комплексі.

Інфраструктура світового рівня: Cascadas Житловий ансамбль Cascadas — це не просто будівля, а повноцінне місто в місті з концепцією комфортного життя. Обираючи цей **апартамент**, ви отримуєте доступ до безпрецедентного рівня сервісу:

- **Водні локації:** 8 відкритих басейнів, включаючи зони релаксації та водні атракціони.
- **Здоров'я та спорт:** сучасні фітнес-центри, спа-комплекси та спортивні майданчики.
- **Комфорт:** на території працюють ресторани, бари та власні магазини.

- **Для родини:** прогулянкові алеї та безпечні дитячі простори в оточенні ландшафтного саду.
- **Такса підтримки:** щорічне обслуговування становить **17 €/м²**, що забезпечує бездоганний стан всієї масштабної інфраструктури.

Локація та інвестиційна цінність Комплекс розташований у районі Чайка — престижній зоні Сонячного Берега, всього за 10 хвилин неспішної ходьби **біля моря**. Локація характеризується ідеальним балансом між спокоєм закритої території та доступністю всіх розважальних об'єктів курорту.

Придбання даного об'єкта — це стратегічно вірна **інвестиція**. Завдяки високій популярності бренду Cascadas серед туристів, такі пропозиції мають виняткову ліквідність. Враховуючи поточні ринкові **ціни**, купівля даного лота дозволяє увійти в преміальний сегмент **нерухомості** досить **недорого** відносно доходності, яку генерує оренда в цьому проєкті.

Контактна інформація Якщо ваша мета — **купити** ліквідний актив із гарантованим рівнем сервісу, цей варіант є одним із найкращих на ринку. Ми забезпечимо повну юридичну чистоту та професійний супровід вашої угоди.

Зв'яжіться з нами для отримання детальної інформації та узгодження часу перегляду.

Адреса
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Дитячий майданчик
Інтернет
Цілодобова охорона
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія

Електрика