Форт Нокс Несебр | Двокімнатна квартира з видом на озеленену територію



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

72 000 €  / 3 648 931 грн

Лот №

10547

Площа, м²

56.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

4

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
28.00

Дана пропозиція в одному з наймасштабніших та найзатребуваніших комплексів узбережжя являє собою рідкісне поєднання розвиненої інфраструктури та високого орендного потенціалу в **Болгарії**.

**Характеристики та особливості об'єкта** Пропонований **апартамент** загальною площею **56 м²** розташований на **3-му поверсі**. Вікна та балкон виходять на внутрішній **двір**, що забезпечує тишу та приємний вид на ландшафтний дизайн комплексу.

Внутрішній стан та оснащення:

- Квартира знаходиться в акуратному **житловому стані**, повністю готова до прийому нових власників.
- Інтер'єр укомплектований усіма необхідними **меблями** для комфортного проживання.
- В наявності справна побутова **техніка**, що позбавляє необхідності додаткових вкладень відразу після покупки.
- Це функціональне **житло**, яке ідеально підходить як для сімейного літнього відпочинку, так і для довгострокового проживання.

**Ціна: 72 000 €**

**Про комплекс та сервіс** Форт Нокс Несебр заслужено вважається еталоном сімейного відпочинку завдяки своїй величезній території та великій кількості розваг.

- **Інфраструктура:** резидентам доступні численні басейни (включаючи хвильові), тенісні корти, спортивні майданчики, ресторани та дитячі ігрові

зони.
- **Територія:** комплекс відрізняється професійним ландшафтним дизайном та високим рівнем безпеки.
- **Такса підтримки:** річне обслуговування становить **13,5 євро/м²**, що покриває утримання всієї багатої інфраструктури та бездоганний догляд за територією.

**Локація та інвестиційна привабливість** Об'єкт розташований у тихій частині між курортом Сонячний Берег та містом Несебр. Таке розташування дозволяє насолоджуватися спокоєм, маючи швидкий доступ до найкращої пляжної смуги **біля моря** та історичних пам'яток.

Придбання цього лота — це прагматична **інвестиція**. Враховуючи популярність комплексів цієї мережі серед європейських туристів, об'єкт приноситиме стабільний дохід при здачі в оренду. В умовах, коли **ціни** на якісне вторинне житло продовжують зростати, рішення **купити** готову **нерухомість** зараз є стратегічно вірним. Якщо ви шукаєте варіант відносно **недорого** для такого рівня сервісу, ця пропозиція заслуговує на вашу увагу.

**Контактна інформація** Якщо вас зацікавила ця **квартира**, ми будемо раді надати детальну інформацію та організувати перегляд. Наше агентство супроводжує угоду на всіх етапах, гарантуючи юридичну чистоту. **Зв'яжіться з нами сьогодні, щоб обговорити деталі та забронювати об'єкт.**

Адреса
Слънчев Бряг, 8230 Несебыр, Болгария
Телебачення
Вода
Інтернет
Кондиціонер
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика