Polaris | Двокімнатна квартира біля моря у південній частині курорту



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

66 500 € / 3 370 193 грн

Лот №

10554

Площа, м²

48.00

Кімнат

2

Ванних

1

Поверх

6

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
500.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Продається затишний **апартамент** площею **48 м²** на **6 поверсі** комплексу Stella Polaris. Це готове **житло**, яке не потребує додаткових вкладень: встановлені необхідні меблі та побутова техніка. Вікна виходять на тихий внутрішній двір, що гарантує відсутність шуму від вулиць.

Ціна: 66 500 €

Про комплекс та інфраструктуру Stella Polaris — це закритий житловий комплекс, розташований у затребуваному районі курорту. Територія охороняється, підтримується ідеальний порядок та чистота. **Інфраструктура включає:**

- **Плавальний басейн** із зоною для відпочинку.
- **Ресепшн** та контрольований доступ на територію.
- **Зелені зони** та упорядкований двір.
- **Паркувальні місця** для власників.

За утримання басейну, ліфтів та прибирання території відповідає керуюча компанія (сплачується **такса підтримки 8 €**).

Локація Об'єкт знаходиться у південній частині Сонячного берега, у пішій доступності від знаменитого пляжу Какао Біч. Локація поєднує в собі близькість до моря та розвинену інфраструктуру: поруч супермаркети, кафе, ресторани та автобусні зупинки. До старовинного міста Несебр можна дійти пішки або доїхати за 5 хвилин.

Чому варто купити цю квартиру

- **Вигідна ціна**: ліквідна **нерухомість** у популярному місці **Болгарії**.
- **Інвестиція**: завдяки близькості до пляжу та якості комплексу, квартира відмінно здається в оренду в літній сезон.
- **Готовність**: апартамент повністю укомплектований для життя або відпочинку відразу після угоди.
- **Розташування**: тиха сторона будинку та близькість до найкращих пляжів узбережжя **біля моря**.

Хочете отримати додаткову інформацію або записатися на перегляд? Зв'яжіться з нами зручним для вас способом, і ми відповімо на всі запитання.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика