Nessebar Fort Club | Двокімнатна квартира з гнучкою розстрочкою



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

92 500 € / 4 687 863 грн

Лот №

10561

Площа, м²

66.00

Кімнат

2
Ванних
1
Поверх
3
Кількість поверхів
4
Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
900.00 м
Відстань до аеропорту, км
30.00

Уявіть простір, де ранкова кава супроводжується виглядом на доглянутий ландшафт і тишею, характерною для заміських клубів. Цей **апартамент** загальною площею **66 кв. м** розташований на **третьому поверсі** одного з найпросторіших комплексів Сонячного Берега. Планування включає затишну спальню та світлу вітальню з кухонною зоною, що ідеально підходить для комфортного відпочинку або постійного проживання.

Фінансові умови та ціна Ми пропонуємо прозору структуру угоди та унікальну можливість розподілу платежів на тривалий термін.

- **Вартість при повній оплаті**: **92 500 євро**.
- **Варіант із розстрочкою**: **94 000 євро**.
- **Програма гнучких платежів**: першочерговий внесок — **від 15%** при підписанні договору. Протягом 2 місяців — другий платіж 15%.
- **Терміни розстрочки**: до 3 років (3,5% річних), до 5 років (6,5%) або **до 10 років** (9,7%).
- **Додаткові бонуси**: при авансі понад 40% — знижка 1%, при авансі понад 50% — **знижка 2%**.

Такий формат розрахунків робить придбання цієї **нерухомості** більш гнучким з точки зору бюджету та планування.

Про комплекс та локацію Комплекс розташований у тихій, благоустроєній частині Сонячного Берега, за **900 метрів** від піщаних дюн. Це місце для тих, хто цінує простір: парковий ландшафт та відсутність щільної забудови створюють атмосферу приватності.

- **Інфраструктура**: у розпорядженні резидентів басейни з водними гірками, спортивні та дитячі майданчики, охоронюваний паркінг та зони для релаксації.
- **Сервіс**: такса підтримки становить **13,5 євро/кв. м** на рік, що гарантує ідеальний порядок на території та збереження вашої власності.
- **Оточення**: у кроковій доступності знаходяться супермаркети, ресторани та найбільший аквапарк узбережжя. Зручна транспортна розв'язка дозволяє за 10 хвилин дістатися до старовинного Несебра.

Інвестиційна привабливість У поточних реаліях **ціни** на ліквідні об'єкти в якісних комплексах демонструють високу стійкість. Враховуючи доступний «поріг входу» та можливість розстрочки, даний **апартамент** — це грамотна **інвестиція**, що дозволяє захистити капітал та забезпечити стабільний інтерес з боку орендарів.

Якщо ви плануєте **купити** квартиру в **Болгарії** біля моря, яка поєднує в собі тишу, розвинений сервіс та зрозумілу фінансову модель, ця пропозиція заслуговує на вашу увагу.

Зв'яжіться з нами для проведення онлайн-показу. Ми допоможемо вам придбати якісне житло на найвигідніших умовах!

Адреса
PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Вода
Дитячий майданчик
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан

Рецепція
Спа центр
Тренувальний зал
Доглянута територія
Електрика