Aphrodita | Студія з видом на басейн на Сонячному Березі



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

51 900 € / 2 630 271 грн

Лот №

10562

Площа, м²

35.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

3

Кількість поверхів

5

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
600.00 м
Відстань до аеропорту, км
29.00

Зверніть особливу увагу на пропозицію — простора **студія площею 35 м²** розташована на **3 поверсі** комплексу Aphrodita 2 на курорті Сонячний Берег. **Такса підтримки** становить лише **10 € / м²** на рік. У будинку є ліфт, що особливо зручно як для цілорічного проживання, так і для туристів. Крім того, житловий комплекс знаходиться в дуже хорошій локації, має парковку та басейн.

Апартамент продається **повністю мебльованим та оснащеним технікою** — все готово для комфортного проживання без додаткових вкладень. Планування дозволяє легко зонувати простір на зону відпочинку, сну та кухонну частину. Це чудове рішення як для особистого користування, так і для **інвестиції** — здачі в оренду в сезон та міжсезоння.

Ціна: 51 900 €

????????? ?? ????????????

Комплекс знаходиться всього за **10 хвилин ходьби від пляжу та моря**. У пішій доступності розташовані:

- Супермаркети та продуктові магазини.
- Аптеки.
- Автобусні зупинки.
- Банки та обмінники.
- Кафе та ресторани.
- Прогулянкова зона та парки.

До центральної частини Сонячного Берега та пляжу **Cacao Beach** — всього кілька хвилин на транспорті або пішки.

???????? ????? — ?????? ??? ????? ?? ??????????

Сонячний Берег — найбільший та найпопулярніший морський курорт Болгарії. Тут ви знайдете:

- Широкі пляжі з дрібним золотистим піском.
- Тепле та чисте море.
- Відмінну туристичну та житлову інфраструктуру.
- Безліч магазинів, ресторанів та розваг.
- Набережні, аквапарки та спортивні центри.

Відстань до аеропорту Бургас — близько 25 км, що забезпечує зручну транспортну доступність.

???? ????? ?????? ?? ????????

- **Нерухомість у Болгарії** біля моря за розумною ціною.
- **Готове житло** без вкладень — заїжджай та живи.
- Відмінний варіант для оренди та **пасивного доходу**.
- Престижна та спокійна локація курорту.
- Розвинена інфраструктура комплексу та району.
- Інвестиція з перспективою зростання ціни на ринку нерухомості Болгарії.

Шукаєте квартиру біля моря в Болгарії? Ця студія в комплексі **Aphrodita 2** на Сонячному Березі — прекрасне поєднання комфорту, локації та ціни. Відмінний вибір як для життя, так і для інвестицій у закордонну нерухомість.

Адреса
Афродита 2, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі

Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Доглянута територія
Електрика