Gerber 4 | Затишна студія в Сонячному берегу



Квартири в Болгарії, Вторинна нерухомість

Сонячний Берег

52 000 € / 2 635 339 грн

Лот №

10569

Площа, м²

30.00

Кімнат

1

Ванних

1

Поверх

5

Кількість поверхів

6

Стан
Під ключ з меблями
Опалення
Кондиціонер
Тераси
1
До моря
650.00 м

Цей компактний та світлий **апартамент** у південній частині найвідомішого курорту країни стане чудовим вибором для тих, хто шукає баланс між ціною та комфортом. Лаконічність форм і функціональність простору роблять даний об'єкт ідеальним місцем для сезонного відпочинку або здачі в оренду.

Характеристики та інтер'єр Студія площею 30 кв. м розташована на 5 поверсі, що відкриває приємну перспективу на внутрішню територію комплексу, приховану від сторонніх очей. Усередині встановлені необхідні меблі та техніка для комфортного проживання. Планування дозволяє грамотно розмежувати зону кухні та простір для відпочинку. **Квартира** повністю готова до заселення: справні комунікації, свіжий вигляд і наявність усього необхідного позбавляють додаткових витрат часу та коштів.

Ціна: 52 000 €

Про комплекс та сервіс Gerber 4 — це сучасний проєкт, який обирають за надійність та якісне управління. На закритій території передбачено все для спокійного проведення часу. У розпорядженні власників:

- відкритий басейн із дитячою секцією;
- упорядковані зелені зони та місця для прогулянок;
- контрольований доступ та фізична охорона;
- паркувальні місця для мешканців.

Фіксована такса підтримки забезпечує бездоганний стан території, чистоту в під'їздах та роботу ліфтів. Купуючи таке **житло**, ви отримуєте не просто квадратні метри, а гарантований сервіс та безпеку.

Локація та потенціал Комплекс вдало розташований у спокійному районі Сонячного Берега, далеко від галасливих дискотек, але в пішій доступності від

піщаних дюн. Відстань до берегової лінії дозволяє здійснювати неспішні прогулянки до **моря**. Поруч зосереджена вся необхідна міська інфраструктура: супермаркети, кафе та автобусні зупинки.

З точки зору фінансової вигоди, дана **інвестиція** виправдовує себе завдяки стабільному попиту на оренду в цьому районі. Поточні **ціни** на узбережжі роблять можливість **купити** подібний об'єкт у **Болгарії** привабливою як для особистого користування, так і для збереження капіталу. Це чудовий шанс придбати якісну **нерухомість** відносно **недорого**, враховуючи ліквідність та стан об'єкта.

Зв'яжіться з нами сьогодні, щоб обговорити деталі або домовитися про перегляд. Ми забезпечимо повний супровід угоди та відповімо на всі ваші запитання.

Адреса
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Телебачення
Відеоспостереження
Вода
Дитячий майданчик
Інтернет
Кондиціонер
Ліфт
Меблі
Вікна ПВХ
Відкритий басейн
Паркування
Ресторан
Рецепція
Доглянута територія
Електрика